

**PENGARUH DANA PIHAK KETIGA, *CAPITAL ADEQUACY RATIO*
(CAR), DAN *RETURN ON ASSET* (ROA) TERHADAP PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA BANK MEGA SYARIAH TAHUN 2009-2017**



OLEH :

Meiliana Desianti

NIM : 1636100067

TUGAS AKHIR

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Raden Fatah
untuk Memenuhi Salah Satu Syarat guna Memperoleh Gelar Ahli Madya
(A.Md) Perbankan Syariah**

PALEMBANG

2019



Alamat : Jl. Prof. KH. ZainalAbidinFikri, Telepon 0711 353276, Palembang 30126

**PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN RADEN FATAH PALEMBANG**

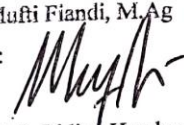

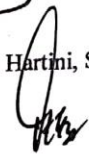



Formulir E.4

**LEMBAR PERSETUJUAN TUGAS AKHIR
PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH**

Nama : Meiliana Desianti
Nim/Jurusan : 1636100067 / D3 Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Pengaruh Dana Pihak Ketiga, *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017.

Telah diterima dalam ujian munaqasyah pada tanggal : Kamis , 23 Mei 2019

PANITIA UJIAN TUGAS AKHIR

Tanggal	Pembimbing Utama	: Mufti Fiandi, M.Ag t.t: 
Tanggal	Pembimbing Kedua	: Disfa Lidian Handayani, S.E.I., M.E.I t.t: 
Tanggal	Penguji Utama	: Titin Hartini, SE.,M.Si t.t: 
Tanggal	Penguji Kedua	: Mail Hilian Batin, SEI,ME t.t: 
Tanggal	Ketua	: Dinnul Alfian Akbar SE.,M.Si t.t: 
Tanggal	Sekretaris	: Hj. Siti Mardiah, S.H.I., M.SH t.t: 



**PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN RADEN FATAH PALEMBANG**

Jl. Prof. KH Zainal Abidin Fikri KM 3,5

Telp. (0711), Fax (0711) 354668, Website: <http://radenfatah.ac.id>

PENGESAHAN

Tugas Akhir berjudul : Pengaruh Dana Pihak Ketiga, *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017.

Ditulis oleh : Meiliana Desianti

NIM : 1636160067

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md)

Palembang, Mei 2019

Dekan,

Dr. Qodariah Barkah, M.H.I

NIP. 197011261997032002



**PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN RADEN FATAH PALEMBANG**

Jl. Prof. KH Zainal Abidin Fikri KM 3,5
Telp. (0711), Fax (0711) 354668, Website: <http://radenfatah.ac.id>

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Meiliana Desianti

NIM : 1636100067

Program : D3 Perbankan Syariah

Menyatakan bahwa tugas akhir ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian atau karya saya sendiri, kecuali bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Palembang, Mei 2019

Saya yang menyatakan,



Meiliana Desianti

NIM. 1636100067



PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN RADEN FATAH PALEMBANG

Jl. Prof. KH Zainal Abidin Fikri KM 3,5

Telp. (0711), Fax (0711) 354668, Website: <http://radenfatah.ac.id>

Formulir C

No. :
Hal : *Persetujuan Tugas Akhir Untuk Diuji*

Kepada Yth.
Ketua Program Studi
D3 Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Raden Fatah
di
Palembang

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Kami menyampaikan bahwa Tugas Akhir mahasiswa :

Nama : Meiliana Desianti
NIM : 1636109067
Program Studi : D3 Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio (CAR)*, dan *Return On Asset (ROA)* terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017.

Telah selesai dibimbing seluruhnya dan dapat diajukan untuk mengikuti Ujian *Munaqosyah* Tugas Akhir.


Demikianlah pemberitahuan kami, bersama ini dilampirkan Tugas Akhir mahasiswa yang bersangkutan.

Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Palembang, Mei 2019

Pembimbing I

Pembimbing II


Mufti Fiqndi, M.Ag.
NIP. 197605252007101005


Disfa Lidian Handayani, S.E.I., M.E.I
NIP. 198907022018012002



**PROGRAM STUDI D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN RADEN FATAH PALEMBANG**

Jl. Prof. KH Zainal Abidin Fikri KM 3,5

Telp. (0711), Fax (0711) 354668, Website: <http://radenfatah.ac.id>

HALAMAN PERSETUJUAN TUGAS AKHIR

Nama : Meiliana Desianti
NIM : 1636100067
Jurusan : D3 Perbankan Syariah
Tugas Akhir Berjudul : Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017.

Palembang, Mei 2019
Ketua Prodi D3 Perbankan Syariah

Dinnul Alfian Akbar, SE., M.Si
NIP.197803272003121003



Alamat : Jl. Prof. KH. ZainalAbidinFikri, Telepon 0711 353276, Palembang 30126

**KEMENTERIAN AGAMA RI
PROGRAM DIII PERBANKANSYARIAH
FAKULTASEKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UINRADEN FATAH PALEMBANG**

FormulirD2

Hal : **Mohon Izin Penjilidan Tugas Akhir**

Kepada Yth.
Ibu Wakil Dekan I
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Raden Fatah Palembang

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dengan ini kami menyatakan bahwa mahasiswa :

Nama : Meiliana Desianti
Nim/Jurusan : 1636100067 / D3 Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017.

Telah selesai melaksanakan perbaikan, terhadap Tugas Akhirnya sesuai dengan arahan dan petunjuk dari para penguji. Selanjutnya, kami mengizinkan mahasiswa tersebut untuk menjilid Tugas Akhirnya agar dapat mengurus ijazahnya.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Palembang, Mei 2019

Penguji Utama

Titin Hartini, SE.,M.Si
NIP. 197509222007102001

Penguji Kedua

Mail Hilian Batin, SELME
NIDN. 2015069301

Mengetahui,

Wakil Dekan I



Dr. Maftukhatusolikhah, M.Ag
NIP.197509282006042001

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto :

Jika benar dan baik cara penyikapan kita terhadap persoalan yang datang, maka persoalan itu akan memberikan kekuatan kepada kita. Karena persoalan sebenarnya adalah anugerah, sarana untuk melatih diri kita menjadi pribadi yang lebih tangguh lagi

(KH. Abdullah Gymnastiar)

Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain)

(Q.S. Al-Insyirah ayat 5-7)

Karya sederhana ini saya persembahkan untuk :

- 1. Kedua orang tua ku yang selalu memberikan dukungan dan selalu mengarahkan serta membimbingku untuk menjadi yang lebih baik.**
- 2. Saudara-saudaraku tersayang**
- 3. Keluarga besarku**
- 4. Sahabat dan teman-teman yang selalu mendukungku**
- 5. Almamaterku UIN Raden Fatah Palembang**

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim,

Assalammu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Segala puji dan syukur penulis panjatkan Kehadirat Allah SWT pencipta alam semesta. Atas segala rahmat, nikmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat memenuhi syarat kelulusan studi D3 Perbankan Syariah UIN Raden Fatah Palembang dengan menyelesaikan tugas akhir yang berjudul **“Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017”**. Selain itu juga tak lupa penulis sampaikan shalawat serta salam kepada junjungan baginda *Rasulullah* Muhammad SAW, beserta para keluarga, sahabat dan orang-orang yang mengikuti jejaknya yang selalu istiqomah dijalan-Nya hingga akhir zaman.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan tugas akhir ini penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih atas segala bantuan, bimbingan dan dukungan yang telah diberikan sehingga tugas akhir ini dapat terselesaikan, yaitu kepada:

1. Prof. Dr. H. M. Sirozi, Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Negeri Raden Fatah Palembang.
2. Ibu Dr. Qodariah Barkah, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Raden Fatah Palembang.

3. Bapak Dinnul Alfian Akbar, S.E., M.Si, selaku Ketua Prodi D3 Perbankan Syariah.
4. Bapak Mufti Fiandi, M.Ag., selaku dosen pembimbing I penulis yang telah banyak meluangkan waktu untuk membimbing serta memberi arahan dalam penyusunan tugas akhir ini.
5. Ibu Disfa Lidian Handayani S.E.I., M.E.I selaku dosen pembimbing II penulis yang telah banyak meluangkan waktu untuk membimbing serta memberi arahan dalam penyusunan tugas akhir ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Program Studi D3 Perbankan Syariah UIN Raden Fatah Palembang, yang telah banyak berperan aktif dalam menyumbangkan ilmu, wawasan dan pengetahuannya kepada penulis.
7. Kedua orang tua-ku yang selalu memberikan dukungan, semangat, dan doa yang tiada henti kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir ini.
8. Sahabat terbaikku Tia Amellia dan Sindi Rizki Puspitasari yang selalu memberikan motivasi dan semangat dalam pembuatan tugas akhir ini. Semoga kelak kita akan sukses bersama.
9. Sahabat-sahabatku seperjuangan Meisinta, Nia Triyani, Anggun Utari dan Rizky Siti Pahria, terima kasih atas bantuan, semangat, dan kerjasamanya dalam pembuatan tugas akhir ini. Semoga kelak kita akan sukses bersama.
10. Serta semua pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan hasil penelitian ini.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna karena keterbatasan pengetahuan maupun pengalaman yang dimiliki penulis. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan, baik kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak demi agar lebih sempurnanya penelitian selanjutnya. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya bagi pembaca pada umumnya serta membuahkan ilmu yang bermanfaat dan mendapat ridha Allah SWT. Aamiin Allahumma Aamiin.....

Wassalammu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Palembang, Mei 2019

Penulis

Meiliana Desianti

NIM: 1636100067

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
ABSTRAK	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	13
1.3 Tujuan Penelitian.....	14
1.4 Manfaat Penelitian.....	14
1.5 Sistematika Penulisan.....	16
BAB II LANDASAN TEORI	17
2.1 Pembiayaan <i>Murabahah</i>	17
a. Pengertian Pembiayaan <i>Murabahah</i>	17
b. Landasan Hukum.....	18
c. Syarat-syarat <i>Murabahah</i>	19
d. Jenis-jenis <i>Murabahah</i>	20
e. Manfaat dan Resiko <i>Murabahah</i>	22
f. Skema Pembiayaan <i>Murabahah</i>	23

2.2 Rasio Keuangan.....	24
a. Dana Pihak Ketiga	24
b. <i>Capital Adequacy Ratio (CAR)</i>	27
c. <i>Return On Asset (ROA)</i>	29
2.3 Penelitian Terdahulu.....	30
2.4 Pengembangan Hipotesis	35
2.5 Kerangka Pemikiran	37
2.6 Hipotesis	38
BAB III METODE PENELITIAN	40
3.1 Ruang Lingkup Penelitian	40
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian	40
a. Populasi	40
b. Sampel	41
3.3 Jenis dan Sumber Data	41
3.4 Definisi Operasional Variabel Penelitian	42
3.5 Teknik Pengumpulan Data	44
3.6 Teknik Analisis Data	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	54
4.1 Uji Statistik Deskriptif.....	54
4.2 Uji Asumsi Klasik	56
a. Uji Normalitas	56
b. Uji Linieritas.....	58
c. Uji Multikolinieritas	60
d. Uji Heterokedastisitas.....	61
e. Uji Autokorelasi	63
4.3 Analisis Regresi Linier Berganda.....	64
4.4 Uji Hipotesis.....	66
a. Uji t (Parsial)	66
b. Uji F (Simultan).....	68

c. Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>).....	68
4.5 Pembahasan Hasil Penelitian.....	69
BAB V PENUTUP	75
A. Simpulan	75
B. Saran.....	76
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Penyaluran Pembiayaan Bank Mega Syariah	5
Tabel 1.2	Data Perkembangan DPK, CAR, ROA, dan Pembiayaan <i>Murabahah</i> Pada Bank Mega Syariah Tahun 2009-2017	8
Tabel 1.3	<i>Research Gap</i> Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK) terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	10
Tabel 1.4	<i>Research Gap</i> Pengaruh <i>Capital Adequacy Ratio</i> (CAR) terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	11
Tabel 1.5	<i>Research Gap</i> Pengaruh <i>Return On Asset</i> (ROA) terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	12
Tabel 2.1	Kriteria Penetapan Peringkat Permodalan (CAR)	28
Tabel 2.2	Kriteria Penetapan Peringkat <i>Return On Asset</i> (ROA)	29
Tabel 2.3	Ringkasan Penelitian Terdahulu	33
Tabel 4.1	Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	54
Tabel 4.2	Hasil Uji Normalitas K-S.....	58
Tabel 4.3	Hasil Uji Linieritas dengan Lagrange Multiplier.....	59
Tabel 4.4	Hasil Uji Multikolinieritas	60
Tabel 4.5	Hasil Uji Heterokedastisitas Glejser	63
Tabel 4.6	Hasil Uji Autokorelasi	64
Tabel 4.7	Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	65
Tabel 4.8	Hasil Uji t (Parsial)	66
Tabel 4.9	Hasil Uji F (Simultan).....	68
Tabel 4.10	Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	69

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Grafik Pertumbuhan Pembiayaan Bank Mega Syariah Periode 2009-2017	4
Gambar 2.1	Skema Pembiayaan <i>Murabahah</i>	23
Gambar 2.2	Kerangka Pemikiran Teori	38
Gambar 4.1	Normal Probability Plot	57
Gambar 4.5	Hasil Uji Heterokedastisitas	62

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) baik secara parsial maupun secara simultan terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Mega Syariah. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder. Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian deskriptif kuantitatif.

Populasi dalam penelitian ini adalah laporan keuangan triwulan Bank Mega Syariah periode 2009-2017, sampel yang diambil dalam penelitian ini berjumlah 36 data. Teknik pengambilan sampel dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah uji statistik deskriptif, uji asumsi klasik, regresi linier berganda, dan uji hipotesis. Hasil penelitian ini diolah dengan program *SPSS Versi 24 for Window*.

Dari hasil analisis menunjukkan bahwa secara parsial (Uji t) variabel DPK (X_1) memiliki pengaruh positif terhadap pembiayaan *murabahah*, variabel CAR (X_2) berpengaruh positif terhadap pembiayaan *murabahah*, dan variabel ROA (X_3) berpengaruh negatif terhadap pembiayaan *murabahah*. Secara simultan (Uji F) menunjukkan bahwa secara bersama-sama variabel dependen yaitu pembiayaan *murabahah* dapat dijelaskan oleh variabel independen yang terdiri dari Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), dan *Return On Asset* (ROA) dengan nilai R-square sebesar 86,5% yang berarti bahwa kemampuan variabel independen (DPK, CAR, dan ROA) dalam menjelaskan variabel dependen (pembiayaan *murabahah*) adalah sebesar 86,5% sedangkan sisanya 13,5% dijelaskan oleh variabel lain. Dimana variabel tersebut tidak dimasukkan dalam penelitian ini.

Kata Kunci : Dana Pihak Ketiga (DPK), *Capital Adequacy Ratio* (CAR), *Return On Asset* (ROA), dan Pembiayaan *Murabahah*