

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Setelah mengkaji dan menelaah permasalahan tentang tinjauan hukum Islam terhadap perjanjian sewa beli alat-alat rumah tangga di PT. Premium Trimega Utama Cabang Palembang, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Realisasi perjanjian sewa beli alat-alat rumah tangga pada PT. Premium Trimega Utama Palembang, suatu perjanjian antara kedua belah pihak saling mengikatkan diri untuk melaksanakan suatu perkreditan alat-alat rumah tangga. Akan tetapi PT. Premium ini tidak memenuhi hak-hak konsumen terhadap obyek atau barang yang telah dijanjikan pertama kali serta denda yang di bebankan kepada konsumen sangat besar, sehingga dalam realisasinya perjanjian sewa beli alat-alat rumah tangga ini berjalan dengan baik, akan tetapi konsumen harus teliti dalam melakukan perjanjian sewa beli.
2. Tinjauan hukum Islam terhadap perjanjian sewa beli alat-alat rumah tangga PT. Premium Trimega Utama Palembang dalam perjanjiannya sah karena memenuhi rukun dan syarat jual beli, akan tetapi dalam sewa beli tersebut terdapat unsur *two in one* (dua akad sekaligus sewa dan beli) atau dalam bahasa arabnya dikenal dengan *shafqatain fi al-shafqah* dan transaksi ini dilarang dalam

Islam karena transaksi ini menyebabkan adanya unsur *gharar* dalam akadnya, dalam hal ini dikhawatirkan akan menimbulkan unsur riba' di dalamnya karena dilakukan secara kredit.

B. Saran

Berdasarkan kesimpulan diatas, maka peneliti dapat memberikan beberapa saran yaitu sebagai berikut :

1. PT. Premium Trimega Utama Cabang Palembang sebagai pihak Head Accounting dan Finance (HAF), diharapkan bisa memberikan kesempatan lebih besar terhadap konsumen untuk melakukan negoisasi hak mereka terhadap barang, memberikan keringanan waktu kepada konsumen tersebut.
2. Pihak konsumen diharapkan selektif dan teliti dalam melakukan suatu perjanjian terutama perjanjian sewa beli, dan dalam pembayaran konsumen harus lebih menepati janji sesuai dengan surat perjanjian antara Head Accounting dan Finance (HAF) dan konsumen.

DAFTAR PUSTAKA

- Al-Qur'an dan Tafsirnya*, Jakarta: PT. Sinergi Pustaka Indonesia, 2012.
- Tafsir Ibnu Katsir*, Jilid 1, Bogor : Pustaka Imam Asy-Syafi'i, 2004.
- Abdulkadir, Muhammad. *Hukum Perikatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2002.
- Abdulkadir, Muhammad. *Perjanjian Baku Dalam Praktek Perusahaan Perdagangan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1992.
- Ad-Duwasym, Ahmad bin Abdurrazaq. *Fatwa-fatwa jual beli*.
- A. Karim, Adiwarmar. *Bank Islam Analisis Fiqh dan Keuangan*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2013.
- Al-Maraghi, Ahmad Mushthafa. *Tafsir Al-Maraghi*, Semarang: CV. Toha Putra, 1986.
- Andasasmita, Komar. *Leasing: Teori dan Praktek*, Bandung: Ini Komisariat Daerah Jawa Barat, 1983.
- Antasari, Rina. *Hukum Ekonomi dan Perbankan*, Palembang: UIN Raden Fatah Press, 2011.
- Antasari, Rina dan Fauziah, *Hukum Bisnis*, Jatim: Setara Press, 2018.
- Anwar, Syamsul. *Hukum Perjanjian Syariah*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2010.
- Arikunto, Suharsimi. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*, Yogyakarta: Reneka Cipta, 1993.
- Az-Zabidi, Imam. *Shahih Al-Bukhari*, Jakarta: Pustaka Amani, 2002.

- Badruzaman, Mariam Darus. *KUH Perdata Buku III tentang Hukum Perikatan*, Bandung: Alumni, 1983.
- Badruzaman, Mariam Darus. *Aneka Hukum Bisnis*, Bandung: PT. Alumni, 2014.
- Basyir, Ahmad Azhar. *Asas-asas Hukum Muamalat*, Yogyakarta: UII Press Yogyakarta, 2000.
- Bungin, Burhan. *Penelitian Kualitatif*, Jakarta: Prenada Media Group, 2012.
- Dewi, Gemala dkk. *Hukum Perikatan Islam di Indonesia*, Jakarta: Kencana, 2005.
- Djamil, Fathurrahman. *Penerapan Hukum Perjanjian Dalam Transaksi di Lembaga Keuangan Syariah*, Jakarta: Sinar Grafika, 2012.
- Fuady, Munir. *Hukum Kontrak*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2000.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-segi Hukum Perikatan*, Bandung: PT. Alumni, 2000.
- Hasan, *Soal Jawab tentang Berbagai Masalah Agama*, Semarang: Diponegoro, 1988.
- Hasan, Iqbal. *Analisis Data Penelitian dengan Statistik*, Jakarta: Bumi Aksara, 2004.
- Hatta, *Sewa Beli Sebagai Perjanjian Tak Bernama*, Bandung: Alumni, 2000.
- Husein, Umar. *Metode Riset Komunikasi Organisasi*, Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama, 2003.
- J. Moleong, Lexy. *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Bandung: Remaja Rosdakarya, 2011.

- Keputusan Menteri Perdagangan dan Koperasi No. 34/KP/II/80 tentang *Perizinan Kegiatan Sewa Beli, Jual Beli dengan Angsuran dan sewa*, Pasal 1 Huruf a.
- Lubis, Suhrawardi. *Hukum Ekonomi Islam*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2000.
- Marzuki, Peter Muhammad. *Penelitian Hukum*, Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2005.
- Meliala, Qiron Syamsudin. *Pokok-pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Yogyakarta: Liberty, 1985.
- Mashudi, dan Mohammad Chidir, *Bab-bab Hukum Perikatan (Pengertian-pengertian elementer)*, Bandung: Mandar Maju, 1995.
- Morissan, *Metode Penelitian Survei*, Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2014.
- Naja, Daeng. *Seri Keterampilan Merancang Kontrak Bisnis*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2006.
- Nopriansyah, Waldi. *Hukum Bisnis di Indonesia*, Jakarta: PrenadaMedia Group, 2019.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Hukum Perdata tentang Persetujuan-persetujuan Tertentu*, Jakarta: Sumur Bandung, 2000.
- Rahman, Abdul. *Fiqh Muamalah*, Jakarta: Prenada Media Group, 2010.
- Salim, *Perkembangan Hukum Kontrak Innominaat Di Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Saliman, Abdul Rasyid. *Hukum Bisnis Untuk Perusahaan teori dan Contoh Kasus*, Jakarta: Kencana Prenadamedia, 2005.

- Setiawan, Ketut Oka. *Hukum Perikatan*, Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Soimin, Soedharyo. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jakarta: Sinar Grafika, 2013.
- Subekti, *Aneka Perjanjian*, Bandung: PT. Alumni, 1984.
- Suhendi, Hendi. *Fiqh Muamalah*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2010.
- Subekti, *Hukum Perjanjian* Jakarta: Intermedia, 1979.
- Subekti, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jakarta: Pradnya Paramita, 2004.
- Subekti, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, Bandung: Alumni, 1986.
- Suharnoko, *Hukum Perjanjian*, Jakarta: Prenada Media Group, 2004.
- Syahmin, *Hukum Kontrak Internasional*, Jakarta: PT.Raja Grafindo Persada, 2006.
- Tim Redaksi, *Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah* Bandung: FokusMedia, 2008.
- Tutik, Titik Triwulan. *Hukum Perdata Dalam Sistem Hukum Nasional*, Jakarta: Kencana, 2008.
- Wiroso, *Akuntansi Transaksi Syariah*, Jakarta: Ikatan Akuntan Indonesia, 2011.
- Yusuf, Muri. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan Penelitian Gabungan* (Jakarta : prenadamedia group, 2014).
- Wasaluwa, *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Perjanjian Sewa Beli Perumahan Barselona Kenten Palembang*, Skripsi Jurusan Muamalah, Palembang: UIN Raden Fatah, 2017.

Tri Sutrisno, *Perjanjian Sewa Beli (Studi tentang Pembiayaan pengadaan kendaraan bermotor di FIF Cabang Boyolali)*, Skripsi Fakultas Hukum, Surakarta: Universitas Muhammadiyah, 2011.

Suratman, *Pelaksanaan Perjanjian Sewa Beli Mobil Dealer Nasmoco Janti Yogyakarta Dalam Perspektif KUH Perdata*, Skripsi Fakultas Syariah dan Hukum, Yogyakarta: UIN Sunan Kalijaga, 2016.

<http://repo.unsrat.ac.id/id/eprint/403>, Setiabudi V.P, *Wanprestasi dalam perjanjian sewa beli kendaraan bermotor*, Jurnal Hukum Unsrat 2013. Diakses Pada Tanggal 22 Mei 2019 Pukul : 11.00 WIB.

http://eprints.undip.ac.id/15136/1/ary_primadyantab4b004072.pdf
f. Diakses Pada Tanggal 22 Mei 2019 Pukul : 09.00 WIB

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. Identitas Diri

1. Nama : Sulistiawati
2. Tempat/Tgl Lahir : Palembang/ 02 Juli 1997
3. NIM : 1511700030
4. Alamat Rumah : Lrg. Aster Rt.007 Rw.002
No. 100 Sungai-Rebo
5. No. Telp/Hp :
08127889747/083803189795

B. Nama Orang Tua

1. Ayah : M. Rusli Yusmar
2. Ibu : Mawarni

C. Pekerjaan Orang Tua

1. Ayah : Wiraswasta
2. Ibu : Ibu Rumah Tangga

D. Riwayat Hidup

1. SD Negeri 3 Sungai-Rebo Banyuasin 1
2. SMP Negeri 4 Banyuasin 1
3. SMA Negeri 1 Banyuasin 1

E. Pengalaman Organisasi

1. Himpunan Mahasiswa dan Pemuda Banyuasin (HIMAPABA)
2. Pusat Kajian Ekonomi Islam UIN Raden Fatah Palembang
3. Himpunan Mahasiswa Program Studi Muamalah
4. Himpunan Mahasiswa Program Kuliah Gratis (PKG)