

**PERAN PT. ALWI ASSEGAF USAHA DALAM
MENINGKATKAN EKONOMI MASYARAKAT PADA USAHA
ES BALOK DI KOMPLEK ASSEGAF DITINJAU DARI HUKUM
EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

Disusun Dalam Rangka Untuk Memenuhio Salah Satu Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)

OLEH

MU'AMMAR AZMI

NIM : 14170110



**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI RADEN FATAH
PALEMBANG
2019**



KEMENTERIAN AGAMA RI
UIN RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

Jl.Prof. KH. ZainalAbidinFikry KM. 3,5 Palembang. Telp (0711) 362427. KodePos 30126
Website: <http://radenfatah.ac.id>, Email: syariah@radenfatah.ac.id

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Mu'Ammar'Azmi
NIM : 14170110
Jenjang : Sarjana (S1)

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian / karya
saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang telah dirujuk sumbernya.

Palembang, Agustus 2019
Saya yang menyatakan



Mu'Ammar'Azmi
NIM 14170110



**KEMENTERIAN AGAMA RI
UIN RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH**

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry KM. 3,5 Palembang, Telp (0711) 362427. Kode Pos 30126
Website: <http://radenfatah.ac.id>, Email: syariah@radenfatah.ac.id

PENGESAHAN DEKAN

Nama Mahasiswa : Mu'Ammar'Azmi
NIM / Program Studi : 14170110 / Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Judul Skripsi : Peran PT. Alwi Assegaf Usaha Es Balok Atas Peningkatan
Ekonomi Masyarakat Komplek Assegaf 16 Ulu Kota
Palembang Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Telah diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Hukum

Palembang, 26 Agustus 2019




Prof. Dr. H. Romli, SA, M.A.
NIP. 19571210 198603 1 004



KEMENTERIAN AGAMA RI
UIN RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry KM. 3,5 Palembang, Telp (0711) 362427. Kode Pos 30126
Website: <http://radenfatah.ac.id>, Email: syariah@radenfatah.ac.id

PENGESAHAN PEMBIMBING

Hal : Pengesahan Pembimbing

Skripsi Berjudul : Peran PT. Alwi Assegaf Usaha Es Balok Atas Peningkatan
Ekonomi Masyarakat Komplek Assegaf 16 Ulu Kota
Palembang Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Ditulis Oleh : Mu' Ammar' Azmi

NIM : 14170110

Palembang, 26 Agustus 2019

Pembimbing Utama

Dra. Atika, M.Hum
19681106 199403 2 003

Pembimbing Kedua

Lusiana, S.H.I., M.E. Sy
200101 9002



KEMENTERIAN AGAMA RI
UIN RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry KM. 3,5 Palembang. Telp (0711) 362427. Kode Pos 30126
Website: <http://radenfatah.ac.id>, Email: syariah@radenfatah.ac.id

Formulir E.4

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Mu'Ammar'Azmi
NIM / Program Studi : 14170110 / Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Judul Skripsi : Peran PT. Alwi Assegaf Usaha Es Balok Atas Peningkatan Ekonomi Masyarakat Komplek Assegaf 16 Ulu Kota Palembang Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Telah diterima dalam Ujian Skripsi pada tanggal 12 Juni 2019

PANITIA UJIAN SKRIPSI

Tanggal	Pembimbing Utama : Dra. Atika, M.Hum t.t
Tanggal	Pembimbing Kedua : Lusiana, S.H.I., M.E. Sy t.t
Tanggal	Penguji Utama : Prof. Dr. H. Romli SA, M.Ag t.t
Tanggal	Penguji Kedua : Armasito, S.Ag., MH t.t
Tanggal	Ketua Sidang : Dr. Holiyah, SH., MH t.t
Tanggal	Sekretaris Sidang : Dra. Hj. Napisah, M.Hum t.t



**KEMENTERIAN AGAMA RI
UIN RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH**

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry KM. 3,5 Palembang. Telp (0711) 362427. Kode Pos 30126
Website: <http://radenfatah.ac.id>, Email: syariah@radenfatah.ac.id

Formulir D.2

Hal : Mohon Izin Penjilidan Skripsi

Kepada Yth.
Bapak Pembantu Dekan I
Fakultas Syariah dan Hukum
UIN Raden Fatah
Palembang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Kami menyatakan bahwa mahasiswa :

Nama : Mu'Ammar' Azmi
NIM / Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Judul Skripsi : Peran PT. Alwi Assegaf Usaha Es Balok Atas Peningkatan Ekonomi Masyarakat Komplek Assegaf 16 Ulu Kota Palembang Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah

Telah selesai melaksanakan perbaikan skripsinya sesuai dengan arahan dan petunjuk dari penguji. Selanjutnya, kami mengizinkan mahasiswa tersebut untuk menjilid skripsinya agar dapat mengurus ijazahnya.

Demikianlah surat ini kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Palembang, 26 Agustus 2019

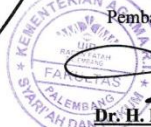
Penguji Utama,

Penguji Kedua,

Prof. Dr. H. Romli SA, M.Ag
NIP. 19571210 198603 1 004

Armasito, S.Ag., MH
NIP. 197206102007012031

Mengetahui,
Pembantu Dekan I



Dr. H. Marsaid, MA
NIP. 19620706 1199003 1 004

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

رِفَ ظَرْبَ صُنْم

“Barang siapa yang bersabar akan beruntung”

" Jika usaha terbaik sudah dilakukan, juga do'a terbaik sudah dipintakan, akan berjalan seperti apa nantinya dan bagaimana hasilnya, ya sudah, biarlah Allah mengambil peran atas hal itu.”

SKRIPSI INI KU PERSEMBAHKAN KEPADA :

*Kedua orang tua ku yang tercinta
Saudaraku yang telah menyemangatkanku
dalam skripsinya
Teman-teman dan Sahabat-sahabatku
Guru-guru dan Dosen-dosenku
Almamater tercintaku*

Pedoman Transliterasi Arab-Latin

Terdapat beberapa versi pola transliterasi pada dasarnya mempunyai pola yang cukup banyak, berikut ini disajikan pola transliterasi arab latin berdasarkan keputusan bersamaan tara Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. No. 158 Tahun 1987 dan No. 0543b/U/1987.

Konsonan

Huruf	Nama	Penulisan
ا	Alif	‘
ب	Ba	B
ت	Ta	T
ث	Tsa	<u>S</u>
ج	Jim	J
ح	Ha	<u>H</u>
خ	Kha	Kh
د	Dal	D
ذ	Zal	<u>Z</u>
ر	Ra	R
ز	Zai	Z
س	Sin	S
ش	Syin	Sy

ص	Sad	Sh
ض	Dlod	DI
ط	Tho	Th
ظ	Zho	Zh
ع	'Ain	'
غ	Gain	Gh
ف	Fa	F
ق	Qaf	Q
ك	Kaf	K
ل	Lam	L
م	Mim	M
ن	Nun	N
و	Waw	W
ه	Ha	H
ء	Hamzah	ء
ي	Ya	Y
ة	Ta (Marbutoh)	<u>T</u>

Vokal

Vokal Bahasa Arab seperti halnya dalam bahasa Indonesia terdiri atas vokal tunggal dan vokal rangkap (diftong)

Vokal Tunggal

Vokal tunggal dalam bahasa Arab :

Fathah

Kasroh

Dhommah

Contoh :

ك ت ب = Kataba

ذ ك ر = Zukira (Pola I) atau zukira (Pola II) dan seterusnya

Vokal Rangkap

Lambang yang digunakan untuk vocal rangkap adalah gabungan antara harakat dan huruf, dengan tranliterasi berupa gabungan huruf.

	Tanda Huruf	Tanda Baca	Huruf
ي	<i>Fathah</i> dan <i>ya</i>	<i>Ai</i>	a dan i
و	<i>Fathah</i> dan <i>waw</i>	<i>Au</i>	a dan u

Contoh :

كيف : kaifa

علي : 'alā

حول : haula

امن : amana

أي : aiatau ay

Mad

Mad atau panjang dilambangkan dengan harakat atau huruf, dengan transliterasi berupa huruf atau benda.

Contoh:

	Harakat dan huruf	Tanda baca	Keterangan
اي	<i>Fathah dan alif atau ya</i>	Ā	a dan garis panjang di atas
اي	<i>Kasroh dan ya</i>	Ī	i dan garis di atas
او	<i>Dlomman dan waw</i>	Ū	U dan garis di atas

قال سبحنك : *qālasubhānaka*

صام رمضان : *shāmaramadlāna*

رمي : *ramā*

فيهما نافع : *fihamanāfi'u*

نيكتبون مايمكرو : *yaktubūnamāyamkurūna*

اذ قال يوسف لابيئه : *izqālayūsufuliabihi*

Ta' Marbutah

Transliterasi untuk ta marbutah ada dua macam:

1. Ta Marbutah hidup atau yang mendapat harakat fathah, kasroh dan dlamah, maka transliterasinya adalah /t/.

2. Ta Marbutah yang mati atau mendapat harakat sukun, maka transliterasinya adalah /h/.
3. Kalau pada kata yang terakhir dengan ta marbutah diikuti dengan kata yang memakai al serta bacaan keduanya terpisah, maka ta marbutah itu ditransliterasikan dengan /h/.
4. Pola penulisan tetap 2 macam.

Contoh :

روضۃ الاطفال	<i>Raudlatulathfāl</i>
المدينة المنورة	<i>al-Madīnah al-munawwarah</i>

Syaddad (Tasydid)

Syaddah atau tasydid dalam system tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda, yaitu tanda syaddah atau tasydid. Dalam transliterasi ini tanda syaddah tersebut dilambangkan dengan huruf yang diberi tanda syaddah tersebut.

ربنا = *Robbanā* نزل = *Nazzala*

Kata Sandang

Diikuti oleh *Huruf Syamsiah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf syamsiah ditransliterasikan bunyinya dengan huruf /I/ diganti dengan huruf yang langsung mengikutinya. Pola yang dipakai ada dua seperti berikut.

Contoh :

	Pola Penulisan	
التواب	<i>Al-tawwābu</i>	<i>At-tawwābu</i>
الشمس	<i>Al-syamsu</i>	<i>Asy-syamsu</i>

Diikuti huruf Qomariyah

Kata sandang yang diikuti huruf qomariyah ditransliterasi sesuai dengan di atas dan dengan bunyinya.

Contoh:

	Pola Penulisan	
البديع	<i>Al-badi 'u</i>	<i>Al-badīu</i>
القمر	<i>Al-qomaru</i>	<i>Al-qomaru</i>

Catatan: Baik diikuti huruf syamsiah maupun qomariyah, kata sandang ditulis secara terpisah dari kata yang mengikutinya dan diberi tanda (-).

Hamzah

Hamzah ditransliterasikan dengan opostrof. Namun hal ini hanya berlaku bagi *hamzah* yang terletak di tengah dan akhir kata. Apabila terletak di awal kata, *hamzah* tidak dilambangkan karena dalam tulisannya ia berupa alif.

Contoh :

تأخذون = *Ta'khuzūna*

أمرت = *umirtu*

الشهداء = *Asy-syuhadā'u*

فأتي بها = *Fa'tībihā*

Penulisan Huruf

Pada dasarnya setiap kata, baik *fi'il*, *isim* maupun huruf ditulis terpisah. Hanya kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab sudah lazim dirangkaikan dengan kata-kata lain yang mengikutinya. Penulisan dapat menggunakan salah satu dari dua pola sebagai berikut:

Contoh	Pola Penulisan
وإن لهالهو خير الرازقين	<i>Wainnalahālahuwakhair al-rāziqīn</i>
فأوفوا الكيل و الميزان	<i>Faaufū al-kailawa al-mīzāna</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah Roobbil'aalamin, puji syukur marilah kita panjatkan kehadiran Allah SWT atas berkat, rahmat dan inayah-Nya jualah sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul **”Peran PT. Alwi Assegaf Pada Usaha Es Balok Dalam Peningkatan Ekonomi Masyarakat di Komplek Assegaf 16 Ulu Kota Palembang Dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah”** dengan baik dan lancar. Shalawat beserta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan pengikutnya hingga akhir zaman.

Adapun tujuan dari skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan studi pendidikan Sarjana Hukum Ekonomi Syari'ah Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang. Dalam skripsi ini penulis menyadari sepenuhnya banyak pihak yang telah membimbing serta memberikan pengarahan baik tenaga, waktu, pikiran yang tidak ternilai harganya hingga selesai penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu diucapkan rasa terima kasih yang tulus dan setinggi-tingginya kepada:

1. Orang yang paling saya sayangi dan cintai yaitu Ayahanda (Salim Saleh) dan Ibunda (Fatmah) dan Kakakku Ahmad Royhan serta keluarga besar yang selalu memberikan do'a dan memberikan motivasi baik moral maupun materi di setiap saat selama saya menjalani studi sehingga saya dapat menyelesaikan

study seperti sekarang ini dan bisa memperoleh gelar Sarjana Hukum.

2. Bapak Prof. Drs. H.M. Sirozi, M.A., Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang.
3. Bapak Prof. Dr. H. Romli SA. M.Ag selaku Dekan Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang.
4. Ibu Dra. Atika, M.Hum selaku Ketua Jurusan Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang.
5. Ibu Armasito, S.Ag sebagai Sekretaris Jurusan Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang.
6. Ibu Dra. Atika, M.Hum selaku Penasehat Akademik (PA) yang selalu membantu penulis dalam banyak hal.
7. Ibu Dra. Atika, M.Hum selaku Pembimbing I yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan kontribusi tenaga dan pikiran, guna memberikan bimbingan dan petunjuk serta pengarahan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat selesai.
8. Ibu Lusiana, S.H.I., M.E. Sy. selaku Pembimbing II yang telah banyak menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan, nasehat, koreksi dan masukannya dalam penulisan skripsi ini.
9. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang yang dengan sabar memberi petunjuk, bimbingan serta ilmu selama penulis mengikuti perkuliahan.

10. Civitas Akademik Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang.
11. Teman-teman seperjuangan khususnya Muamalah 3 (Hukum Ekonomi Syari'ah) angkatan 2014 yang selalu memberikan support secara moril.
12. Bapak Umar Smith, Bapak Syarif Alwi, Bapak Ali, Saudara Mustofa Haidar, Ibu Mardiana serta Ibu Nabila yang telah meluangkan waktu untuk wawancara dengan penulis serta memberikan informasi dengan penulis.
13. Semua pihak yang belum disebut di atas, terima kasih atas segala bantuan selama proses penulisan skripsi ini.

Akhirnya penulisan hanya dapat mengharap semoga Tuhan Yang Maha Esa membalas semua kebaikan dan ketulusan semuanya dalam memberikan dukungan serta bantuan baik moril maupun materil penulisan selama ini. Aamiin. Skripsi ini adalah hasil dari prosesnya penulis yang masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran dari berbagai pihak penulis harapkan demi kebaikan dimana yang akan datang. Hanya kepada Allah lah kami memohon ampunan dan hanya kepada-Nyalah kami memohon petunjuk semoga bermanfaat.

Palembang, Febuari 2019
Penulis

Mu'Ammar Azmi
Nim: 14170110

ABSTRAK

Islam menganjurkan bisnis atau usaha dalam bidang apapun, khususnya dalam bidang perdagangan dimana pada masa itu Rasulullah SAW sendiri yang mempraktikkannya. Secara umum tugas manusia adalah mewujudkan kesejahteraan hidup umat manusia. di Komplek Assegaf terdapat satu usaha yaitu PT. Alwi Assegaf yang memproduksi es balok. Tujuan penelitian ini adalah untuk mendeskripsikan upaya peningkatan ekonomi Komplek Assegaf melalui usaha es balok di Komplek Assegaf, Kelurahan 16 Ulu Kecamatan Seberang Ulu II Kota Palembang. Dan mendeskripsikan faktor pendukung dan faktor penghambat upaya masyarakat Komplek Assegaf melalui usaha es balok.

Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif. Teknik pengumpulan data melalui wawancara, dokumentasi dan observasi. Analisis data yang digunakan yaitu dengan cara sesuai dengan penelitian yaitu bersifat deskriptif kualitatif. Setelah data yang terkumpul dianalisa, baru ditarik kesimpulan dengan metode induktif.

Hasil penelitian dan pembahasan yang dilakukan dalam memperoleh bahan baku pembuatan es balok, PT. Alwi Assegaf menggunakan air sungai setelah itu disuling sehingga bisa dikonsumsi untuk masyarakat. Begitu juga dengan modal, Habib Alwi memperoleh modal berasal dari ayah mertuanya sehingga tidak ada unsur yang melanggar syariat Islam. Ini menunjukkan bahwa peran PT. Alwi Assegaf sesuai dengan syariat Islam tanpa adanya unsur Riba, Gharar dan Maisir sehingga membantu meningkatkan perekonomian masyarakat Komplek Assegaf. Namun dalam perspektif Hukum Ekonomi Syariah, kegiatan PT. Alwi Assegaf ini menggunakan akad syirkah, tetapi ada beberapa hal yang tidak sesuai dengan syirkah, sehingga akad yang digunakan PT. Alwi Assegaf ini tidak sah

Kata Kunci: Peran PT, es balok, peningkatan ekonomi masyarakat

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
PENGESAHAN DEKAN	iii
PENGESAHAN PEMBIMBING	iv
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	v
MOHON IZIN PENJILIDAN	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLETERASI	viii
KATA PENGANTAR	xv
ABSTRAK	xviii
DAFTAR ISI	xix
DAFTARTABEL	xxii

BAB 1 PENDAHULUAN

A. Latar belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Batasan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Kegunaan Penelitian	8
F. Tinjauan Pustaka	9
G. Kerangka Teori	13
H. Metode Penelitian	16

BAB 2 LANDASAN TEORI

A. Tinjauan meningkatkan ekonomi masyarakat	22
1. Pengertian Ekonomi Masyarakat.....	22
2. Kesejahteraan.....	28
3. Upaya meningkatkan ekonomi masyarakat.....	30
B. Usaha	32
1. Pengertian Usaha	32
2. Dalil Hukum Tentang Usaha	34
3. Jenis-jenis Usaha	37
4. Prinsip Usaha.....	41
5. Prinsip Hukum Ekonomi Syariah.....	45

BAB 3 SEJARAH AWAL BERDIRINYA PT. ALWI ASSEGAF

A. Biografi Singkat Habib Alwi Assegaf.....	48
B. Sejarah Awal Berdirinya PT. Alwi Assegaf.....	52

BAB 4 PEMBAHASAN

A. Peran PT. Alwi Assegaf dalam usaha Es Balok Untuk Meningkatkan ekonomi Masyarakat di Komplek Assegaf ditinjau dari Hukum Ekonomi Syariah.....	64
B. Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Peran PT. Alwi Assegaf Pada Usaha Es Balok dalam Peningkatan Ekonomi Masyarakat di Komplek Assegaf 16 Ulu Kota Palembang.....	76

BAB 5 PENUTUP

A. Kesimpulan.....	91
B. Saran	92

DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN	100
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	103

DAFTAR TABEL

Tabel IV.1 Kondisi Kesejahteraan Masyarakat dengan Adanya Usaha Es Balok di Komplek Assegaf	72
Tabel IV.2 Tanggapan Responden Terhadap Peran Usahanya Dalam Mengurangi Tingkat Pengganguran	73
Tabel IV.3 Tanggapan Responden Terhadap Peran Usahanya Dalam Membantu Perekonomian Masyarakat	74