

BAB III

GAMBARAN UMUM PASAR TALANG PUTRI PALEMBANG

A. Sejarah Berdirinya Pasar Talang Putri Palembang

Pasar sangat penting dalam kehidupan sehari-hari bagi masyarakat, di kota Palembang terdapat banyak sekali pasar, antara lain pasar Cinde, pasar Plaju, pasar Sekanak, pasar Induk, pasar Kuto dan masih banyak lagi pasar yang lain. Untuk memenuhi kebutuhan masyarakat di daerah Talang Putri maka dibangunlah Pasar Talang putri pada tahun 1992 di sepanjang jalan Kapten Robbani Kadir Palembang, berawal dari beberapa pedagang dari daerah dusun yang kejauhan untuk menggelar dagangannya di Pasar Plaju sehingga pedagang berinisiatif untuk menggelar dagangannya dipinggir jalan Kapten Robbani Kadir dan masyarakat di sekitar Talang Putri merasa diuntungkan dalam hal memenuhi kebutuhan berbelanja sehari-hari, dari saat itulah pedagang yang lain berkumpul untuk menggelar dagangannya dan terbentuklah pasar Talang Putri. Tahun 2000 Pasar Talang Putri dibangun kios untuk ditempati oleh para pedagang seiring bertambahnya jumlah pedagang yang ada di pasar Talang Putri Palembang.

B. Letak Geografis

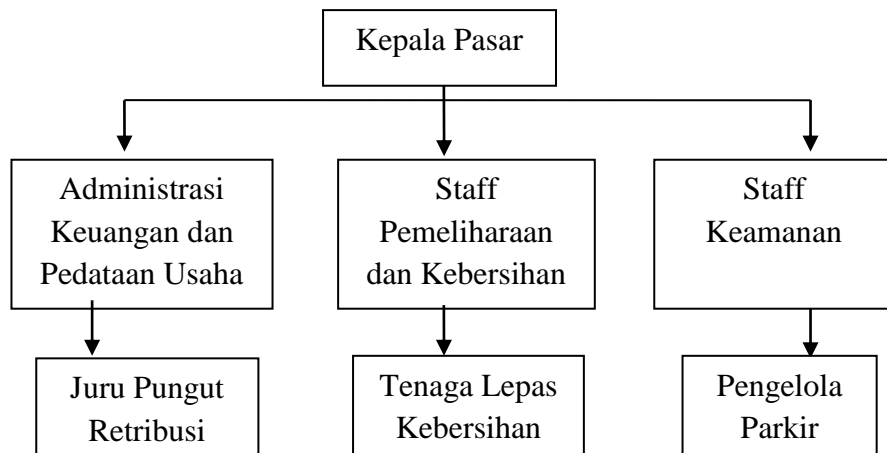
Talang Putri mempunyai luas daerah sebesar 168,00 Ha dengan jumlah penduduk laki-laki sebanyak 7.331 dan Perempuan sebanyak 7.070 sehingga jumlahnya 14.401. Pasar Talang Putri terletak di sepanjang jalan Kapten Robbani Kadir dengan batasan daerah yang dibatasi pada bagian sebelah utara Gang Sidomukti, sebelah selatan lingkungan pemukiman RT 22, sebelah barat lorong Hikmah II, dan sebelah timur Lorong Istiqomah. Adapun jalan utama sekitar pasar Talang Putri Palembang yaitu jalan ini dilalui kendaraan bermotor, mobil, becak, truk dari arah Meritai, sehingga jalan ini terlihat sangat padat, ditambah dengan pedagang yang berjualan dipinggir jalan. Jalan ini tidak memiliki trotoar

untuk pejalan kaki sehingga menimbulkan kesulitan bagi masyarakat yang melintas di daerah ini.

C. Kepengurusan Pasar Talang Putri Palembang

Pasar Talang Putri Palembang mempunyai anggota kepengurusan antara lain¹:

Gambar 3.1 Kepengurusan Pasar Talang Putri Palembang



1. Kepala Pasar

Kepala pasar mempunyai tugas yaitu:

- a. Membuat daftar asset yang dimiliki unit
- b. Membuat, menyampaikan dan bertanggung jawabkan pengajuan biaya-biaya unit pasar
- c. Melaksanakan perencanaan dan mengembangkan potensi usaha dilingkungan unit pasar sesuai program kerja
- d. Membuat laporan kegiatan unit pasar secara periodik
- e. Membuat rencana kerja dan anggaran kegiatan untuk unit pasar masing-masing

¹ Hasil Pengamatan dan dokumentasi Tanggal 3 Maret 2019 Pukul 08.00 WIB

- f. Perencanaan kebutuhan peralatan penunjang pelaksanaan ketertiban, kebersihan, dan keamanan pasar
 - g. Membuat laporan kegiatan ketertiban, keamanan, dan kebersihan unit pasar
 - h. Mengajukan usul rencana pemeliharaan di unit pasar
 - i. Membuat rencana dan laporan kegiatan bidang tata bangunan
2. Administrasi Keuangan dan Pendataan Usaha
- a. Membuat perencanaan keuangan mulai dari perencanaan penerimaan, pengeluaran dan pembayaran
 - b. Menyusun laporan keuangan harian, mingguan, bulanan, dan tahunan
 - c. Mengelola uang kas mulai dari menentukan setoran, mengaturkas, menangani pembayaran atas kewajiban dan membuat catatan transaksi kas
 - d. Mengelola dan mengatur tagihan-tagihan
 - e. Memeriksa rangkuman kas kecil untuk memastikan penggunaan dan ketersediaan kas kecil yang efektif
 - f. Menginput penerimaan pembayaran
 - g. Mengarsip seluruh dokumen transaksi untuk menjaga ketertiban administrasi dan memudahkan penelusuran dokumen
 - h. Melakukan stock opname setiap akhir bulan untuk melihat ada atau tidaknya selisih jumlah
3. Staff Pemeliharaan dan Kebersihan
- a. Menyusun rencana dan program kerja sebagai pedoman pelaksanaan tugas
 - b. Melaksanakan rencana dan program kerja staff pemeliharaan dan kebersihan sebagai pedoman pelaksanaan tugas
 - c. Membagi tugas dan member petunjuk kepada staff sesuai bidang staff

- d. Menilai prestasi kerja staff sebagai bahan pembinaan dan pengembangan karir
 - e. Melaksanakan koordinasi dan supervisi pengembangan pemeliharaan dan kebersihan pasar
 - f. Melaksanakan dan peneetapan petunjuk pelaksanaan pengelolaan pemeliharaan dan kebersihan pasar
 - g. Melaksanakan pengawasan dan pengadilan pengelolaan pemeliharaan dan kebersihan pasar
 - h. Melaksanakan laporan seksi sesuai dengan hasil yang telah di capai sebagai pertanggung jawaban pelaksanaan tugas
 - i. Melaksanakan tugas lain yang diberikan oleh pimpinan baik secara tertulis maupun lisan sesuai dengan kewenangan dan bidang tugas dan fungsinya dalam rangka kelancaran pelaksanaan tugas
4. Staff Keamanan
- a. Melaksanakan pengamanan secara menyeluruh di pasar
 - b. Melaporkan setiap saat melalui HT keadaan sekitar atau situasi ke posko
 - c. Anggota harus stand by ditempat
 - d. Menjaga dan memelihara asset dan inventaris perusahaan
 - e. Menertibkan parkir mobil atau motor pada saat parkir

D. Sarana dan Prasarana yang disediakan Pasar Talang Putri Palembang

Tabel 3.2 Sarana dan Prasarana di Pasar Talang Putri Palembang²

No	Sarana dan Prasarana	Keterangan
1.	Kamar Mandi/Wc Umum	Tidak Ada
2.	Air Bersih	Ada
3.	Penerangan Umum	Ada

² Hasil Pengamatan Tanggal 3 Maret 2019 Pukul 08.15WIB

4.	Lahan Parkir	Ada
5.	Kios untuk Berjualan	Ada

Berdasarkan tabel diatas memperlihatkan bahwa sarana dan prasarana pasar Talang Putri Palembang kurang lengkap, seperti kamar mandi/Wc umum yang ada itu dikarenakan kebanyakan pembeli berasal dari lingkungan Pasar Talang Putri dekat dengan pasar itu sendiri. Dan untuk lahan parkirnya juga sedikit kecil³. Harga sewa kios Rp.15.000/hari dan Rp. 2.500.000/Tahun, sedangkan harga sewa untuk yang berjualan dipinggir jalan Rp.5000/hari.

E. Jenis Usaha dan Produk yang dijual di Pasar Talang Putri Palembang

Jenis usaha dan produk yang dijual di Pasar Talang Putri Palembang sama seperti pasar tradisional lainnya dan harga nya juga bisa menggunakan sistem tawar menawar

Tabel 3.3 Jenis usaha dan Produk di pasar Talang Putri Palembang

No	Jenis Usaha	Produk
1.	Sembako	Beras, Minyak Goreng, Gula putih, Gula Merah, Telur, Kacang Tanah, Tempe, Tahu, Telur, Bawang Merah, Bawang Putih, Mie instan
2.	Pakaian, Kosmetik dan Aksesoris	Baju Pria, Baju Wanita, Celana, Kerudung, Rok, Pakaian Dalam, Sarung, Sepatu/Sandal, dan aneka aksesoris wanita seperti kalung, gelang, cincin
3.	Buah dan Sayur	Aneka sayur dan buah buahan seperti kangkung, bayam, tauge, sayur asam, buah apel, buah jeruk, buah semangka, buah papaya dan lainnya

³Hasil Pengamatan Tanggal 3 Maret 2019 Pukul 09.00 WIB

4.	Jasa	Sol Sepatu, Penggilingan Kelapa
5.	Daging dan Ikan	Ikan laut, ikan tawar, ikan asin, ayam potong, daging sapi, udang, cumi
6.	Kue	Aneka jenis kue
7.	Peralatan Rumah Tangga	Pisau, sapu aneka barang pecah belah, kain pel
8.	Warung dan Gerobak	Tekwan, model, pempek, gado gado, nasi uduk, gorengan

F. Perkembangan Pasar Talang Putri Palembang

Pasar Talang Putri Palembang adalah pasar yang berbentuk pasar tradisional dimana menggunakan sistem tawar menawar harga. Harga di pasar ini cukup terjangkau, buka pada pukul 05.30 pagi sampai dengan pukul 12.00 karena terkadang barang dagangan di pasar ini sudah habis. Pasar Talang Putri sekarang kurang lebih memiliki 20 kios tetapi yang digunakan hanya sebagian dari kios, kebanyakan pedagang memakai ruas pinggir jalan untuk berdagang⁴. Karena menggunakan ruas pinggir jalan jadi pasar ini agak kotor dan kumuh dan menyebabkan jalanan macet. Barang yang didagangkan dipasar ini seperti pasar tradisional lainnya yaitu sayur, daging, bahan pokok seperti beras dan lainnya. Pembeli pasar ini biasanya dari daerah Talang Putri ini sendiri terkadang dari daerah lain juga datang ke pasar ini.

Kelebihan dari pasar tradisional dapat dilihat dari beberapa aspek yaitu harganya yang relatif terjangkau dan bisa ditawar, dekat dengan pemukiman warga, dan memberikan banyak barang dagangan yang segar. Kelebihan lainnya adalah pembeli bisa langsung memilih bahan belanjaan yang segar. Pasar

⁴Hasil Pengamatan Tanggal 3 Maret 2019 Pukul 08.35 WIB

tradisional juga mempunyai kelemahan salah satunya adalah pasar tradisional terkadang terlihat becek, kumuh dan menyebabkan macet.

Perkembangan pasar Talang Putri sangat meningkat dari tahun ketahun dimana dari awalnya hanya sedikit pedagang yang berjualan di pasar ini dan kemudian dibangun kios-kios untuk ditempati oleh para pedagang agar lebih nyaman berjualan dan tidak menyebabkan macet, tetapi para pedagang terkadang masih banyak yang berjualan di pinggir jalan, inilah pentingnya peranan dari pemerintah untuk menerapkan peraturan daerah kota Palembang agar pasar di Talang Putri berjalan dengan teratur, dan bersih sehingga para pedagang maupun pembeli nyaman untuk melakukan transaksi jual beli di pasar ini.