

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis pada Bab IV, dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Implementasi akad *Ijarah* pada pembiayaan BUMDes Mulya Bersama sudah efektif, yaitu dengan memperhitungkan apakah objek pembiayaan *Ijarah* termasuk dalam kategori dibutuhkan atau diinginkan, agar dalam melakukan usaha tidak terpacu dengan profit saja akan tetapi juga memperhatikan tercapainya *falah*. Prosedur penilaian calon nasabah pembiayaan dilakukan dengan cermat dan mempertimbangkan berbagai aspek. Demikian juga dengan sistem administrasinya yang tetap mengacu pada administrasi pembiayaan secara umum, namun tetap disesuaikan dengan prinsip-prinsip syariah. Meskipun demikian dalam prakteknya, BUMDes melakukan pembiayaan dengan menyerahkan uang kepada nasabah, yang semestinya memberikan jasanya dengan cara menguruskan keperluan nasabah berupa pembiayaan pendidikan, dan pendapatan *ujrah* yang diperoleh dari nasabah kurang tepat karena BUMDes hanya memberikan pinjaman dana kepada nasabah bukan karena adanya persewaan barang atau jasa. Implementasi akad *Ijarah* pada pembiayaan BUMDes dapat terlaksana karena adanya berbagai faktor yang mendukung dalam pelaksanaan pembiayaan.

2. Faktor pendukung akad *Ijarah* dalam pelaksanaan pembiayaan BUMDes Mulya Bersama adalah para pengurus, nasabah yang senantiasa setia dan memenuhi tanggungjawab dengan baik terhadap BUMDes, semua pihak yang terlibat dan telah bekerjasama dengan BUMDes, pangsa pasar yang mudah didapat dan lebih aman dengan pembayaran sistem potong gaji atau sistem lainnya. Faktor penghambat dalam pelaksanaan akad *Ijarah* pada pembiayaan antara lain: pembukuan pembayaran menggunakan sistem manual, mekanisme dalam penyaluran pembiayaan dianggap kurang praktis oleh para nasabah, serta kurangnya pengetahuan masyarakat mengenai produk pembiayaan *Ijarah*.

## **B. Saran**

Berdasarkan kesimpulan di atas, maka penulis memberikan beberapa saran sebagai berikut.

1. Bagi pembaca, hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai informasi tentang implementasi akad *Ijarah* pada pembiayaan BUMDes Mulya Bersama.
2. Bagi Fakultas Ekonomi Bisnis Islam, Program Magister, Universitas Islam Negeri Raden Fatah Palembang, hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai referensi dalam penelitian selanjutnya.

## DAFTAR PUSTAKA

- Abdoellah, Awan Y. dan Yudi Rusfiana., *Teori dan Analisis Kebijakan Publik*, Bandung: Alfabeta, 2016.
- Adawiyah, Robiatul., *Strategi Pengembangan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Berbasis Aspek Modal Sosial (Studi pada BUMDes Surya Sejahtera, Desa Kedungturi, Kecamatan Taman Kabupaten Sidoarjo)*, (Surabaya: Universitas Airlangga), Jurnal diakses di Kebijakan dan Manajemen Publik Vol. 6 No. 3 September-Desember 2018, hlm. 1-15
- Adityarani, Nadhira Wahyu & Lanang Sakti., *Tinjauan Hukum Penerapan Akad Ijarah dan Inovasi dari Akad Ijarah dalam Perkembangan Ekonomi Syariah di Indonesia*, (Mataram: Universitas Bumigora, 2020), Volume 1 No. 2 September 2020, Jurnal Fundamental Justice, hlm. 40-50.
- an-Nawawi, Imam., *Al-Majmu' Syarah Al-Muhadzdzab*, Jakarta: Pustaka Azzam, 2015.
- Arifin, Zainal., Muslihun dan Muh. Salahuddin., *Pergeseran Paradigma Ijarah dalam Fatwa Ekonomi DSN-MUI dan Implementasinya di Koperasi Syariah NTB*, (Mataram: Universitas Islam Negeri Maram, 2019), Millah: Jurnal Studi Agama Vol. 19 No. 1, Agustus 2019, hlm. 51-76
- Arwildayanto, dkk., *Analisis Kebijakan Pendidikan: Kajian Teoritis, Eksploratif, dan Aplikatif*, Bandung: Cendikia Press, 2018.
- Ascarya., *Akad dan Produk Bank Syariah: Konsep dan Praktek di Beberapa Negara*, Jakarta: Bank Indonesia, 2006.
- Aziz, Syaifullah., *Fiqih Islam Lengkap*, Surabaya: As-syifa, 2005.
- De Massis, A., et.al., *Product Innovation in Family versus Nonfamily Firms: an Exploratory Analysis*, Journal of Small Bussiness Management Vol. 53, No.1, hlm. 1-36.
- Fatwa Dewan Syari'ah Nasional No: 09/DSN-MUI/2000 Tentang Pembiayaan Ijarah.
- Fatwa Dewan Syariah Nasional No. 44/DSN-MUI/VIII/2004 tentang Pembiayaan Multijasa.
- Janwari, Yadi., *Fikih Lembaga Keuangan Syariah*, Bandung: Remaja Rosdakarya, 2005.

- Harahap, Sofyan Safri. dkk., *Akuntansi Perbankan Syariah*, Jakarta: LPFE Usakti, 2010.
- Hasan, Akhmad Farroh., *Fiqh Muammalah dari Klasik Hingga Kontemporer (Teori dan Praktek)*, Malang: UIN-Maliki Press, 2018.
- Hasan, M. Ali., *Berbagai Macam Transaksi dalam Islam*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2003.
- Indrawati, Sri Mulyani., *Buku Pintar Dana Desa: Dana Desa untuk Kesejahteraan Rakyat*, Jakarta: Kementerian Keuangan RI, 2017.
- Kadji, Yulianto., *Formulasi dan Implementasi Kebijakan Publik: Kepemimpinan dan Perilaku Birokrasi dalam Fakta Realitas*, Gorontalo: UNG Press, 2015.
- Kamaroesid, Herry., *Tata Cara Pendirian dan Pengelolaan BUMDes*, Jakarta: Mitra Wacana Media, 2016.
- Khoiriyah, Umi & Khairul Umam Al-Basit., *Akad Pembiayaan Ijarah Muntahiya Bit-Tamlik (Leasing) di BMT Sidogiri Cabang Situbondo: Perspektif Maqasid Syari'ah*, (Situbondo: Institut Agama Islam Ibrahimy, 2017), Istidlal Volume 1, Nomor 2, Oktober 2017, hlm. 142-154
- Kusuma, Gabriella Hanny, dan Nurul Purnmasari., *BUMDes: Kewirausahaan Sosial yang Berkelanjutan (Analisis Potensi dan Permasalahan yang Dihadapi Badan Usaha Milik Desa di Desa Ponjong, Desa Bleberan, dan Desa Sumbermulyo)*, Yogyakarta: Yayasan Penabulu, 2016.
- Muhtadi, Ridan., *Sinergisme Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) dengan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Sebagai Alternatif Penguatan UMKM Masyarakat Pedesaan di Madura*, (Surabaya: Sekolah Pascasarjana Universitas Airlangga, 2016), Seminar Nasional Gender & Budaya Madura III, hlm. 143-152.
- Novanda, Ridha Rizki. dkk., *Jejak Sukses Desa Membangun BUMDes: Belajar dari BUMDes Mart Sumber Rejo*, Jakarta: PUSDATIN BALILATFO Kementerian Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal dan Transmigrasi Republik Indonesia, 2019.
- Palupi, Sri. dkk., *Buku Panduan Pelaksanaan Undang-undang Desa Berbasis Hak*, Jakarta: Lakpedam PBNU, 2016.
- Pasal 2 Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir Nomor 2 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pembentukan dan Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).

- Polindi, Miko., *Implementasi Ijarah dan Ijarah Muntahia Bit-Tamlik (IMBT) dalam Perbankan Syariah di Indonesia*, (Bandung: Pascasarjana UIN Sunan Gunung Djati, 2016), AL-INTAJ Vol. 2, No. 1, Maret 2016, hlm. 29-36
- Prihatin, Rohani Budi. dkk., *BUMDes dan Kesejahteraan Masyarakat Desa*, Jakarta: Pusat Penelitian Badan Keahlian DPR RI, 2018.
- Putra, Anom Surya., *Badan Usaha Milik Desa: Spirit Usaha Kolektif Desa*, Jakarta: Kementerian Desa, Pembangunan Daerah Tertinggal, dan Transmigrasi Republik Indonesia, 2015.
- Sari, Nilam., *Kontrak (Akad) dan Implementasinya pada Perbankan Syariah di Indonesia*, Banda Aceh: Pena, 2015.
- Sarwat, Ahmad., *Fiqh Muamalat*, Jakarta: DU Publishing, 2016.
- Sholihin, Ahmad Ifham., *Buku Pintar Ekonomi Syariah*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2010.
- Subianto, Agus., *Kebijakan Publik: Tinjauan Perencanaan, Implementasi dan Evaluasi*, Surabaya: Briliant, 2020.
- Sudiarti, Sri., *Fiqh Muammalah Kontemporer*, Medan: FEBI UIN-SU Press, 2018.
- Sugiyono., *Metode Penelitian Pendidikan Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, R & D*, Bandung: Alfabeta, 2011.
- Yetro Kristanto., Direktur BUMDes Mulya Bersama, Wawancara, 30 Agustus 2020.
- Suharyanto dan Hastowiyono, *Pelebagaan BUMDesa*, Yogyakarta: FFPD, 2014.
- Sunyoto, Danang., *Metodologi Penelitian Akuntansi*, Yogyakarta: Refika Aditama, 2016.
- Suparno., *Implementasi Kebijakan Publik dalam Praktek: Implementasi Kebijakan Ketahanan Pangan Kabupaten Rembang*, Sidoarjo: Dwiputra Pustaka Jaya, 2017.
- Syauqoti, Roifatus., *Kesesuaian Fatwa DSN/MUI No.44/DSN-MUI/VIII/2004 dengan Akad Ijarah Multijasa (Studi Kasus di BMT Hira Cabang Tanon)*, (Ponorogo: Universitas Darussalam Gontor, 2018), Jurnal Ijtihad Vo. 12 No. 1, Juni 2018, hlm. 1-19.

Wahab, Muhammad Abdul., *Teori Akad dalam Fiqih Muamalah*, Jakarta: Rumah Fiqih Publishing, 2019.

Widodo, Sugeng., *Moda Pembiayaan Lembaga Keuangan Islam Perspektif Aplikatif*, Jakarta: Kaukabah, 2014.

Yudiana, Fetria Eka., *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*, Salatiga: STAIN Salatiga Press, 2014.

Yuliana, Sa'adah. dkk., *Transaksi Ekonomi dan Bisnis dalam Tinjauan Fiqh Muamalah*, Yogyakarta: Idea Press, 2017.

Zuebadi, *Wacana Pembangunan Alternatif*, Yogyakarta: Ar-Ruzz Media, 2013.