

Pedoman Wawancara

A. Pedoman Wawancara Kepada Kepala Desa

1. Bagaimana Peraktik Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong?
2. Bagaimana Pendapat Bapak Hukum Terhadap Pemanpaatan Kebun Karet Gadai Oleh Murtahin?
3. Factor-faktor Yang Menyebabkan Masyarakat Melakukan Gadai?

B. Pedoman Wawancara Kepada Pemuka Agama

1. Bagaimana Pandangan Bapak Terhadap Praktik Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong. Apakah Sudah Sesuai Dengan Syariat Islam?
2. Bagaimana Pendapat Bapak Terhadap Pemanpaatan Kebun Karet Gadai Oleh Murtahin. Apakah Boleh/Tidak Dalam Hukum Islam?

C. Pedoman Wawancara Terhadap Pemberi Gadai

1. Apa alasan yang membuat bapak/ibu menggadaikan kebun karet?
2. Bagaimana cara bapak/ibu menawarkan kebun karet yang akan digadaikan?
3. Apakah dalam transaksi bapak/ibu bertemu langsung dengan penerima gadai?
4. Apakah transaksi gadai dilakukan secara tertulis/lisan?
5. Apakah ada saksi saat transaksi gadai dilakukan?
6. Apakah terdapat batas waktu selama gadai berlangsung?
7. Apakah bapak/ibu meberikan sepenuhnya harta gadai kepada murtahin untuk di manfaatkan?
8. Bagaimana setatus kebun karet yang digadaikan jika bapak/ibu tidak bisa menebusnya?

D. Pedoman Wawancara Kepada Penerima Gadai

1. Apa alasan yang membuat bapak/ibu menerima kebun karet yang digadaikan?
2. Apakah dalam transaksi bapak/ibu bertemu langsung dengan pemberi gadai?
3. Apakah transaksi gadai dilakukan secara tertulis/lisan?
4. Apakah ada saksi saat transaksi gadai dilakukan?
5. Apakah terdapat batas waktu selama gadai berlangsung?
6. Sejak kapan bapak/ibu menerima harta gadai dan member uang kepada pemberi gadai?
7. Apakah pemberi gadai menyerahkan sepenuhnya harta gadai kepada bapak/ibu untuk di manfaatkan?
8. Bagaimana setatus kebun karet yang digadaikan jika pemberi gadai tidak bisa menebusnya?

Hasil Wawancara

1. Mustakim 50 Tahun (Kepala Desa)

“Jadi system gadai di sini ni dak katek waktu, kalau system ado waktunya bukan gadai disini namonyo sewa menyewa. Misalnya aku ado kebun karet ku sewa kan ke wong sekia selama 1 tahun meskipun dio untung apo idak nyo setelah satu tahun kebun di baleke. Tapi ado jugo gadai disini yang nekan batas waktu misalnya 5 tahun kalau dak biso di tebus kebun di ambek, tapi dikit yang sanggup kalau nak ado batas waktunya. Kalau pendapat aku kesepakatan, kalau kesepakatan berduo tu dil yosudah, kalo misalnya kebunkaret tu rusak yo resiko ngapo dak di jual bae kalau idak seneng kan cak itu. Kalau masalah hukum pemanfaatanyo kuraso ado lah ribanyo, karno lah kebiasaan turun menurun itu kan. Factor2 wong gadai tu yang pasti oleh kebutuhan tapi idak galonyo ado jugo karno untuk modal usaha”

2. Daud Jupi 60 Tahun (Tokoh Adat/Pembuka Agama)

“Munurut aku yang ado di daerah kito ini sistim gadainyo system rentenir, jauh dari agama jatuhnya riba, misalnya kamu bos aku bawak dio kekamu nak minjem duit, jadi dio pinjam ke kamu bejanji2, surat gadai diteken segala macam kalau dio ado surat tanah diserahkan, kebun kamu yang garapnyo perjanjianyo dalam sekian kalau dak bayar kebon di ambek jadinya riba jauh dari kaidah, Itu sedikit sekali dak sampe 1% yang menggunakan hukum Islam masih caro kebiasaan adat lah. Jadi intinyo mak itulah dari studi agama sangat jauh, jadi di bidang agama nyo tipis yang kuat agama nyo picik, kikir”

3. Benarto 45 Tahun (Pemberi Gadai)

“Alasan ngadaike kebun karet kemaren tu. Yo pertamony karno butuh duit untuk keperluan budak2 nilah untuk sekolah samo ayuk kamu ni kan nak lahiran kemaren jadi butuh duit lumayan besak jugo. Yo tanyo2 samo wong dusun nilah kalu be ado yang nak ngambeknyo kebetulan tetangga nilah yg galak ngambeknyo. Pas transaksinyo yo dirumah dio, sekalin bawak surat tanah nyo, bincang2 sepakat dil. Kalau transaksinyo secara lisan karno namonyo wong sinilah saling percayo bae, saksi dak katik karno pas transaksinyo cumann ado kami beduo, kalau batas waktu dak katik karno aku nak nebusinyo dak pasti jugo kapan duitnyo ado. Yo selamo kebunyo masih tegadai yo aku dak berhak lagi nyadap karet di sano, yang nerimo gadai tadi yang nyadapnyo samo surat tanah nyo jugo kan di dio jugo. Kesepakatan kami kan dak ado batas waktu jadi selamo belum ku tebus2 yo dio terus nyadap karetnyo sampai aku pacak nebusnyo, palingan misanllyo klau dah lamo misalnya nak kujual be sekalian di dio palingan aku mintak tambah duit sekian di dio kalau semisalnya dio keberatan terpaksa kebun karet nyo kulepas jadi yo punyo dio”

4. Syalam S.Pd. 27 Tahun (Pemberi Gadai)

“Jadi kemaren aku samo bini ni baru pindah rumah, yo namonyo rumah baru ni rumah lah tuo bukan baru bangun jadi butuh biaya nak ngerenopasi segala macamyo, karno kebetulan emang ado kebun karet emang udah lamo dak teurus jadi yosudah gadaikan bae biar cepet dapat duit nyo. Pas dapat wong yang nak ngambek nyo kamaren kebetulan guru di sekolahan tulah emang dah lamo nak nyari kebun pas kutawari nak gadai ke kebun aku yo dionyo galak jugo. Jadi langsung sepakat di hari itulah di sekolah. Transaksinyo secara biaso lah secaro omongan bae kalau surat tanah nyo pas besoknyo sekalian dio ngasih ke duit pinjaman nyo. Kalau kusus saksinyo nian dak katik sih cuman emang ado guru2 yang laen yang sempat denger atau emang tau. Kalau batas waktu akunyo aku mintak sampai 2 tahun klau dak 3 tahun, jadi sepakatnyo kalau dah

lebih 3 tahun yo sudah dio yang punyo kebun, palingan dio ngasih aku duit tambahan berapa di kasihnyo klau dio galak ngasih jadi bukan kesepakatan kalau itu, tapi biasonyo dikasihlah dak lemak jugo dio kan. Yo selagi kebun nyo masih tegadai, yang berhak nyadap karetnyo yo dio itung2 biar kebunnyo ado yang ngerawat lah, dari akunyo jugo emang lah lamo dak ku urus”

5. Gandet 53 Tahun (Pemberi Gadai)

“si ayu ni kan bentar lagi tamat sma ni jadi rencanonyo dio ni nak lanjut kuliah yo namonyo kito ini bukan wong punyo jadi nak duit dari mano biaya masuknyo segala macamnyo mano getah dang turun plo, kalau untuuk biaya harianyo dio kan insyaallah masih mampu nyarinyo, jadi mau dak mau yo ngadai ke kebun tulah. Kebetulan tempat gadai kenyo di wong emang sebelahan samo kebun yang di gadaike, jadi kebun dio samo kebun aku yang ku gadai ke sebelahan. Kalu transaksinyo pas sudah kami nyadap aku ke pondok dio bejadian yo sudah. Dak katik saksi yo namonyo jugo di kebun jadi cuman kami beduo bae. Batas waktu dak katik yo karno aku dak berani jamin nyo jugo kapan biso ku tebus takunyo kalau ada patok waktu gek dak tetebus kebunyo bisah punyo dio kan sayang makanyo ku gadai idak ku jualke. Kalau kesepakatanyo dalam masa gadai nyo kebun karet nyo dio yang nyadapi jadi aku dak berhak nak nyadap nyo lagi, ya otomatis penghasilan bekurang jugo yo nak cakmo lagi namonyo kebutuhan hidup”

6. Kumaidi 32 Tahun (Penerima Gadai)

“Namonyo kito sedusun kan yo seharus nyo biso saling bantu lah apo lagi yang ngadai ni masih dulur dewek. Pastransaksi yo ketemu langsung dio kan kerumah ngomong nak minjam duit nak gadai ke kebun ujinyo yosudah berhubung kito lagi ado duit yo trimo bae. Secara omongan bae jarang jugo yang tertulis apolagi bematrai2 segalo macamnyo. Kebetulan pas dio kerumah samo kawannyo jadi kawanyo tulah kalau nak jadike saksinyo. Aku dak jugo nak batas ke waktu berhubung masih dulur dwek yo pakai lah dulu duitnyo kapan kamu ado yulah nak baleknyo. Jadi kalau

masalah siapa nk nyadap kebun tu palingan ganti2 tulah kalau dio nak nyadapnyo yo silahkan. Berhubung kami dak netapke waktu kapan abis gadai nyo yo cak itulah kebun karet tu system nyo joinanlah kami tu tapi intinyo yang berhak nyadapnyo aku sampai dio nebusi utangnyo kalau dio nak numpang nyadap yo dak apo-apo”

7. Susi ariyani S.Pd. (Penerima Gadai)

“Karno raso kasihan jugo yo, tapi takut jugo kalau nak minjam ke bae kan kalau dak katik jaminannyo masalh nyo duit tu lumayan jugo, karno sempat ado pengalaman jugo minjamke tapi tibo2 katik kabar sampe sekarang belum dibayar2. Transaksinyo di rumah sekalian di bawak surat tanah nyo samo ngambek duitnyo. Secaro lisan bae jarang jugo yang tertulis disini semoga lancer bae dk katik masalah. Kalau saksi nyo kebetulan ado emak pas itu tu jadi bukan sengaja nak jadi saksi emang kebetulan dio ado disitu yo pasti taulah. Berhubung dak ado batas waktunyo jadi kebun karet nyo untuk sementara aku yang ngolahnyo jadilah untuk penghasilan tambahan. Tadi kan dak ado batas waktu kan jadi kapan pun dio nak nebusi yo kebun nyo semntaro punyo aku dio dak berhak tapi biasonyo wong sini kalau dio dak biso bayar atau idak nak di tebusnyo lagi kebun karet diserahke samo yang nerimo ”

8. Redi 40 Tahun (Penerima Gadai)

“Cuman nak bantu bae alasanyo sekalian dapat lokak kebun jugo kan. Jadi dio kerumah pas malam nak minajam duit sekian, ini surat tanahnyo kato dio, cuman dio dak pasti nak mbalek ke duit tu kapan jadi kami beduo sepakat, ku kasih duitnyo ke dio kebunyo diserah kanyo ke aku untuk ku syadap sampai dio bayar utangyo, kami saling sepakat sudah bejadian. Kalau misalah setatus kebuntu agek missal dio dak bisa bayar, kami kan dak ado batas waktu yo jadi selamo dio dak bayar2 surat tanah nyo kan masih di aku jugo dak biso dio nak ngabeknyo samo kebun masih tetap aku yang nyadapnyo, jadi kesimpulanyo kapan di nak nebusi utangnyo yo kebunyo kubalek jugo”

DOKUMENTASI

1. Mustakim (Kepala Desa)



2. Daud Jupi (Pemuka Agama)



3. Benarto (Pemberi Gadai)



4. Syalam S.Pd. (Pemberi Gadai)



5. Ganded (Pemberi Gadai)



6. Kumaidi (Penerima Gadai)



7. Susi Ariyani S.Pd. (Penerima Gadai)



8. Redi (Penerima Gadai)





KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry, KM. 3,5 Palembang Kode Pos 30126

PENGESAHAN DEKAN

Skripsi Berjudul : **Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap
Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong
Kecamatan Tanah Abang Kabupaten Penukal Abab
Lematang Ilir (PALI)**

Ditulis Oleh : **WARDIMAN**

NIM/ Program Studi : 1531700244/Hukum Ekonomi Syariah

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H).

Palembang, 25 Mei 2022

Dekan Fakultas Syariah dan Hukum

Dr. H. Marsaid, M.A
NIP. 196207061990031004



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM**

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry, KM. 3,5 Palembang Kode Pos 30126

Formulir D.2

Hal : Mohon Izin Penjilidan Skripsi

Kepada Yth.
Bapak Wakil Dekan I
Fakultas Syariah dan Hukum
UIN Raden Fatah Palembang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Kami menyatakan bahwa mahasiswa:

Nama Mahasiswa : WARDIMAN
NIM : 1531700244
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Skripsi Berjudul : **Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong Kecamatan Tanah Abang Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI)**

Telah selesai melaksanakan perbaikan skripsinya sesuai dengan arahan dan petunjuk dari penguji. Selanjutnya, kami mengizinkan mahasiswa tersebut untuk menjilid skripsinya agar dapat mengurus ijazahnya.

Demikianlah surat ini kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalammu'alaikum Wr. Wb.

Palembang, 25 Mei 2022

Penguji Utama

Gibtiah, M. Ag
NIP. 197302122002122002

Penguji Kedua

Isnayati Nur, M.E.Sy
NIP. 198807222019032018

Mengetahui,
Wakil Dekan I

Dr. Muhammad Torik, Lc. MA
NIP. 197510242001121002



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry, KM. 3,5 Palembang Kode Pos 30126

PENGESAHAN PEMBIMBING

Skripsi Berjudul : **Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap
Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong
Kecamatan Tanah Abang Kabupaten Penukal Abab
Lematang Ilir (PALI)**

Ditulis Oleh : **WARDIMAN**

NIM/ Program Studi : 1531700244/Hukum Ekonomi Syariah

Telah diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H).

Palembang, 25 Mei 2022

Pembimbing Utama

Pembimbing Kedua

Dra. Atika. M. Hum.
NIP. 196811061994032003

Hana Pertwi, S.Sv. M.E
NIP. 199110302019082001

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Wardiman
Tempat Tanggal Lahir : Sundan, 18 februari 1998
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (HES)
Nim : 1531700244

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Seluruh data, informasi, interpretasi serta pernyataan dalam pembahasan dan kesimpulan yang disajikan dalam karya ilmiah ini, kecuali yang disebutkan sumbernya adalah merupakan hasil pengamatan, penelitian, pengelolaan, serta pemikiran saya dengan pengarahan dari para pembimbing yang ditetapkan.
2. Karya ilmiah yang saya nilai ini adalah asli dan belum pernah disajikan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di UIN Raden Fatah maupun perguruan tinggi lainnya.

Dengan demikian ini dibuat sebenarnya dan apabila dikemudian hari ditemukan adanya bukti ketidakbenaran dalam pernyataan tersebut di atas, maka saya bersedia menerima sanksi akademis berupa pembatalan gelar yang saya peroleh melalui pengajuan karya ilmiah ini.

Palembang, 28 Maret 2022

Yang Membuat Pernyataan,



Wardiman

NIM. 1531700244



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
RADEN FATAH PALEMBANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM**

Jl. Prof. KH. Zainal Abidin Fikry, KM. 3,5 Palembang Kode Pos 30126

SURAT KETERANGAN ACC REVISI UJIAN MUNAQOSAH

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : WARDIMAN
NIM : 1531700244
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Skripsi Berjudul : **Tinjauan Hukum Ekonomi Islam Terhadap Pemanfaatan Kebun Karet Gadai di Desa Modong Kecamatan Tanah Abang Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI)**

Telah selesai melaksanakan perbaikan skripsinya sesuai dengan semestinya dan bisa di jadikan sebagai salah satu syarat pendaftaran Yudisium dan Wisuda pada bulan Juni 2022.

Demikianlah surat ini dibuat dengan sebenar-benarnya agar dapat dipergunakan sebaik-baiknya.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Palembang, 25 Mei 2022

Penguji Utama,

Gibtiah, M. Ag.
NIP. 197302122002122002

Penguji Kedua,

Isnavati Nur, M.E.Sy
NIP. 198807222019032018

Mengetahui,
Ketua Prodi HES

Dra. Atika, M.Hum
NIP. 196811061994032003

DAFTAR RIWAYAT HIDUP**Profil Pribadi**

Nama : Wardiman
Nim : 1531700244
Tempat, Tanggal Lahir : Sundan, 18 Februari 1998
Agama : Islam
Alamat : Jl. Peramuka 3, Sri Jaya, Palembang
No/Tlp : 081278606903

Nama Orang Tua

Ayah : Rozali
Ibu : Wasiah

Nama Saudara/Saudari

Kaka Laki-laki : Naim
Kaka Laki-laki : Makky
Kaka Perempuan : Nurhilal

Riwayat Pendidikan

SD : Negeri 80 OKU
SMP : Negeri 38 OKU
SMK : Negeri 03 OKU