

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul **Keabsahan Akad Penjualan Tanah Tanpa Sepengetahuan Pemilik Tanah di Kelurahan Pulokerto Kecamatan Gandus**. penelitian ini dilatarbelakangi oleh masalah dalam kehidupan sehari-hari manusia yang tidak akan lepas dengan transaksi jual beli, di dalam transaksi jual beli tentunya ada yang namanya akad jual beli. Akad jual beli adalah pernyataan ikrar atau persetujuan yang terjadi baik secara langsung maupun tidak langsung antara penjual dan pembeli baik dalam bentuk tertulis maupun tidak tertulis, dengan tujuan bersama untuk membentuk rasa saling percaya dan kesepakatan. Di dalam akad jual beli tentunya ada rukun dan syarat sah akad jual beli yang harus dipenuhi agar akad jual beli yang dilakukan itu dikatakan sah. Adapun permasalahan yang menjadi titik fokus pada penelitian ini yang Pertama Bagaimana akad penjualan tanah tanpa sepengetahuan pemilik tanah di Kelurahan Pulokerto Kecamatan Gandus dan yang Kedua bagaimana keabsahan akad penjualan tanah tanpa sepengetahuan pemilik tanah di Kelurahan Pulokerto Kecamatan Gandus. Jenis penelitian ini merupakan jenis penelitian lapangan (*field research*) yakni penelitian yang dilakukan langsung di lapangan. Jenis data yang digunakan ialah jenis kualitatif dengan sumber data primer, data sekunder dan data tersier. teknik pengumpulan data dalam penelitian ini melalui wawancara mendalam (Depth Interview) dan dokumentasi yang dianalisis dengan teknik *Deskriptif Kualitatif*. Adapun kesimpulan dari penelitian ini yakni akad penjualan tanah tanpa sepengetahuan pemilik tanah di Kelurahan Pulokerto Kecamatan Gandus menurut hukum adat, hukum perdata dan hukum ekonomi syariah sah karena rukun dan syarat sah dari jual beli telah terpenuhi, hanya terdapat kesalahan yakni mengingkari kesepakatan yang telah dibuat diawal.

Kata kunci : **Akad, Jual beli , Keabsahan, Hukum Ekonomi Syariah.**