

DAFTAR PUSTAKA

Al-Qur'an dan Terjemahan. Jakarta: Lajnah Pentashihan Mushaf Al-Qur'an. 2019.

Buku

Abdullah, Ru'fah. *Fiqh Muamalah*. Serang: Media Madani, 2020.

Abu Hasan, Wismanto. *Fiqh Muamalah*. Pekanbaru: Cahaya Firdaus, 2019.

Al-Bukhari, Muhammad Ibn Isma'il. *Sahih Al-Bukhari: English Translation (9 Volume Set)*. Riyadh: Darussalam Publications, 2023.

Amalia, Nanda. *Hukum Perikatan*. Aceh: Unimal Press, 2015.

Armia, Muhammad Siddiq. *Penentuan Metode dan Pendekatan Penelitian Hukum*. Banda Aceh: Lembaga Kajian Konstistusi Indonesia (LKKI), 2022.

Asnawi, Natsir. *Hukum Acara Perdata*. Yogyakarta: UII Press, 2016.

Ahmad Saebani, Beni. *Hukum Ekonomi Syariah & Akad Syariah di Indonesia*. Bandung: CV Pustaka Setia, 2018.

Bachtiar. *Metode Penelitian Hukum*. Tangerang Selatan: UNPAM Press, 2019.

Burrows, Andrew dan Virgo Graham. *Damages for Breach of Contract*. Oxford: Oxford University Press, 2023.

Charman, Mary. *Contract Law Fourth Edition*. USA And Canada Publishing, 2017.

Enda, Angraeni. *Pokok Pokok Hukum Perdata*. Semarang: Saraswati Nitisara, 2017.

Eri Safira, Marta. *Hukum Perdata*. Ponorogo: CV Nata Karya, 2017.

Ghazali, Abdul Rahman. *Fiqh Muamalat*. (Jakarta: Kencana, 2022).

Hakim, Lukman. *Prinsip-Prinsip Ekonomi Islam*. Surakarta: Erlangga, 2015.

HS, Salim. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta Timur: Sinar Grafika, 2021.

Ilyas, Amir. *Kumpulan Asas-asas Hukum*. Jakarta: Rajawali Pers, 2016

Kartikawati, Dwi Ratna. *Hukum Kontrak*. Bekasi: CV. Elvaretta Buana, 2019.

Kurnia, Ningsih. *Fiqh Muamalah*. Depok: PT Raja Grafindo Persada, 2021.

Miru, Ahmadi dan Sakka Pati. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Sinar Grafika, 2020.

- L. Liuzzo, Anthony dan Ruh C. Hughes. *Essentials of Business Law*. McGraw- Hill Education: New York, 2019.
- Mardani. *Hukum Sistem Ekonomi Islam*. Depok: Rajawali Pers, 2017.
- Mardani. *Hukum Perikatan Syariah di Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Maulidiana, Lina dkk. *Hukum Ekonomi Syariah*. Medan: PT Media Penerbit, 2024.
- Muhaimin. *Metode Penelitian Hukum*. NTB: Mataram University Press, 2020.
- Mursid, Fadillah. *Hukum Kontrak dan Perancangan kontrak (dalam Hukum Perdata dan Hukum Islam)*. Bandung: CV Media Sains Indonesia, 2020.
- Nopriyansyah,Waldi. *Hukum Bisnis di Indonesia dilengkapi dengan Hukum Bisnis dalam Perspektif Syariah*. Jakarta: Prenada Media Group, 2019.
- Pane, Ismail dan Hasan dkk. *Fiqh Muamalah Kontemporr*. Aceh: yayasan penerbit Muhammad Zaini, 2021.
- Adam, Panji. *Hukum Islam*. Jakarta Timur: Rawamangun, 2020.
- Pramono, Nidyo. *Hukum Bisnis*. Banten: Universitas Terbuka, 2020.
- Ramdani Wahyu Sururie, Ramdani. *Putusan Pengadilan*. Bandung: CV Mimbar Pustaka, 2023.
- Simajuntak. *Hukum Perdata*. Jakarta: Kencana, 2015.
- Siregar, Surya, Hariaman dan Koko Khoerudin. *Fikih Muamalah Teori dan Implemetasi*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2019.
- Soedahardyo. *Kitab Undang – Undang Hukum Perdata*. Jakarta Timur: Sinar Grafika, 2018.
- Soemantri, Andri. *Hukum Ekonomi Syariah dan Fiqh Muamalah*. Jakarta Timur: Kencana, 2019.
- Solikin, Nur. *Metodologi Penelitian Hukum*. Pasuruan: CV Penerbit Qiara Media, 2021.
- Subairi. *Fiqh Muamalah*.Pemekasan: Duta Media Publishing, 2021.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*.Jakarta: PT Intermasa, 2020.
- Sugeng, Bambang dan Suyajadi. *Pengantar Hukum Acara Perdata dan Contoh dokumen litigasi*. Jakarta: Kencana, 2015.

Syaikh, Ariyadi dan Norwili. *Fikih Muamalah Memahami Konsep dan dialektika Kontemporer*. Yogyakarta: K-Media, 2020.

Syarifuddin dan Mohamad Nur Yasin. *Wanprestasi dan Perbuatan Melawan Hukum*. Jakarta: Kencana, 2020.

Wadji, Farid dan Suhrawardi K. Lubis. *Hukum Ekonomi syariah*. Jakarta: Sinar Grafika, 2020.

Wahyuni, Sri dkk. *Hukum Perikatan*. Depok: PT Rajagrafindo Persada, 2021.

Widijawan, Dhanang. *Dasar-Dasar Hukum Kontrak Bisnis*. Bandung: CV Keni Media, 2018.

Yahman. *Karakteristik Wanpretasi dan Tindak Pidana Penipuan*. Jakarta: Kencana, 2014.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang–Undang Dasar Negara Republik Tahun 1945.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUH Perdata).

Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES).

Fatwa DSN-MUI No. 06/DSN-MUI/IV/2000 tentang Jual Beli Istishna.

Fatwa DSN-MUI No. 111 DSN-MUI/ IX/2017 tentang Akad Jual Beli

Fatwa DSN-MUI No.129/DSN-MUI/ VII/ 2019 tentang Biaya Riil sebagai Ta'widh Akibat Wanprestasi (*at-Takalif al-Fi'liyyah an-Nasyi'ah 'an an-Nukul*).

Skripsi

Luthfiah, Azra. *Wanprestasi dalam Akad Istishna pada Jual Beli Rumah Bongkar Pasang (Studi Kasus di Desa Tanjung Batu Seberang, Kecamatan Tanjung Batu, Kabupaten Ogan Ilir)*. Skripsi, Universitas Islam Negeri Raden Fatah, 2023. Diakses 29 Mei 2024. <https://repository.radenfatah.ac.id>.

Tita. *Tanggung Jawab Hukum PT Prioritas Land Indonesia atas Kerugian Konsumen akibat Wanprestasi*. Skripsi, Universitas Jember, 2024. Diakses 29 Mei 2024. <https://repository.unej.ac.id>.

Rahmah. *Wanprestasi Jual Beli dengan Akad Istishna di Perumahan Aysha Kecamatan Gambut*. Skripsi, Universitas Islam Negeri Antasari, 2023. Diakses 29 Mei 2024. <https://idr.uin-antasari.ac.id>.

Jurnal

- Anabelle, Mike. "Sistem Pre Project Selling dalam Penjualan Satuan Unit Apartemen Menurut Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun (Contoh Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Nomor: 616/Pdt.G/2017/Pn.Jkt.Pst Jo. Putusan Pengadilan Tinggi Jakarta Nomor: 20/Pdt.G/2019/Pt.Dki)". *Jurnal Hukum Adigama* 2, no. 2 (2019): 18-31. Diakses pada tanggal 13 Juli 2024. <https://journal.untar.ac.id/index.php/adigama/article/view/6570/4425/a/-syarat-sah-perjanjian-dan-akibat-jika-tak-dipenuhi-cl4141/>.
- Batubara, Zakaria. "Penetapan Harga Jual Beli dalam Akad Murabahah pada Bank Syariah". *Iqtishaduna: Jurnal Ilmiah Ekonomi Kita* 4, no. 2 (Desember 2015): 163-176. Diakses 15 Oktober 2024. <https://ejournal.Stiesyariah.bengkalis.ac.id/index.php/iqtishaduna/article/view/71>.
- Darmawan, Harif Arief, Abunawas, dan Wishu Dewanto. "Analisis Pengaturan terhadap Wanprestasi (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Nomor 365/Pdt.G/2020/PN.JKT.BRT)". *Jurnal Ilmiah Publika* 11, no. 1 (2023): 128-134. Diakses pada tanggal 14 Juli 2024. <https://doi.org/10.33603/publika.v11i1.8210>
- Simanjuntak, Enrico. "Peran Yurisprudensi dalam Sistem Hukum di Indonesia". *Jurnal Konstitusi* 16, No. 1 (2019): 84-104. Diakses pada tanggal 15 November 2024. <https://doi.org/10.31078/jk1615>.
- Febiyanti, Vita, Murry Darmoko, dan Karim. "Tinjauan Yuridis Terhadap Konsumen yang Melakukan Wanprestasi Pembelian Kredit secara In-House". *Jurnal Judiciary* 9, No. 1. (2020). Diakses pada tanggal 10 Agustus 2024. <https://ejournal.fh.ubhara.ac.id/index.php/judiciary/article/view/69>.
- Firmanda, Hengki. "Hakikat Ganti Rugi dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah dan Hukum Perdata Indonesia". *Jurnal Hukum Respublica* 16, no. 2. (2018): 236-251. Diakses pada tanggal 30 November 2024. <https://doi.org/10.31849/respublica.v16i2.1438.8>.
- Fitnawati, Santy WN, Meisha Hayantinnufus, Nilam Cahya Listyani, dan Riki Gana Suyatna. "Asas-Asas Utama dalam Perjanjian: Perspektif Hukum Perdata Indonesia". *Konstitusi: Jurnal Hukum, Administrasi Publik, dan Ilmu Komunikasi* 2, No. 1, (2025): 293-297. Diakses tanggal 15 Juli 2024. <https://doi.org/10.62383/konstitusi.v2i1.482>.
- Halilah, Siti and Fakhur rahman Arif. "Asas Kepastian Hukum Menurut Para Ahli". *Jurnal Hukum Tata Negara* 4, No. 2. (Desember 2021): 56-65. Diakses pada tanggal 30 Oktober 2024. <http://www.ejournal.an-nadwahac.id/index.php/Siyasah/article/view/334/275>.

- Hermansyah, H. Nanang. "Analisis Yuridis Eksistensi Asas Kebebasan Berkontrak dalam Perjanjian Dewasa ini Standar Kontrak di Masyarakat". *Jurnal Hukum* 15, no. 8. (2020): 155-182. Diakses tanggal 11 Juli 2024. <https://ojs.stihsa-bjm.ac.id/index.php/wasaka/article/view/52>.
- Husaini. "Asas Keseimbangan Transaksi dalam Hukum Transaksi Syariah". *Jurnal Tahqiq* 9, no. 1. (2015): 11-18. Diakses tanggal 25 Oktober 2024. <https://jurnal.stisahlalsigli.ac.id/index.php/tahqiq/article/view/139/112>.
- Junior Santoso, Jeremia. "Perlindungan Hukum Pembeli Unit Rumah Susun Berdasarkan Permen Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 11/PRT/M/2019". *Notaire 2*, No. 4. (2021): 177-200. Diakses tanggal 13 Juli 2024. <https://e-journal.unair.ac.id/NTR/article/view/26123>.
- Kurnia Putri, Dewi dan Amin Purnawan. "Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli tidak lunas". *Jurnal hukum* 4, no. 4. (2017): 623-634. Diakses tanggal 10 Juli 2024. <http://dx.doi.org/10.30659/akta.v4i4.2505>.
- Miharja, Jaya. "Konsep Ganti Rugi Perspektif Hukum Islam". *Mu'amalat: Jurnal Kajian Hukum Ekonomi Syariah* 8. no. 2 (2016): 133-155. Diakses pada tanggal 2 Desember 2024. <https://doi.or/10.20414/mu.v8i2.1997>.
- Nazwa Kinanty, Namirah dan Salsabila. "Jual Beli Menurut Islam". *Journal Of Economics Business Ethic and Science Histories* 1, no.1. (2023): 95-100. Diakses tanggal 02 Oktober 2024. <https://jurnalhamfara.ac.id/index.Php/jb/article/view/328>.
- Rizka Afdhali, Dino dan Taufiqurrohman Syahuri. "Idealitas Penegakkan Hukum Ditinjau dari Perspektif Teori Tujuan Hukum". *Collegium Studiosum Journal* 6, No. 2 (2023): 555-561. <https://doi.org/10.56301/csj.v6i2.1078>.
- Rizqi, Syahrul Ramadhan, Dania Malinda, Ulfa Kurnia Sari dan Suwandoko. "Analisis Yuridis Pertimbangan Hakim Terhadap Perkara Wanprestasi (Studi Kasus 219/Pdt.GS/2023/PN Pti)". *Jurnal hukum dan sosial politik* 2. Vol. 3. (2024): 255-267. Diakses pada tanggal 29 Oktober 2024. <https://doi.org/10.59581/jhsp-widyakarya.v2i3.3500>.
- Rusmalinda, Sinta. "Prinsip dan Asas Filsafat Hukum Ekonomi Syariah". *Jurnal Riset Ekonomi Syariah dan Hukum Al-Falah (RIESYHA)* 1, no. 1 (2022). Diakses pada tanggal 21 Oktober 2024. <https://ejurnal.staialfalah.ac.id/index.php/Riesyha/issue/view/3>.
- Rahman, Abdul. "Putusan Perkara Nomor 178/Pdt.G/2022/PN.PTK terhadap wanprestasi dalam Perjanjian Kerjasama Penerbitan Sertifikat". *Jurnal Rectum* 5, no. 2. (2023): 12-21. Diakses pada tanggal 29 Oktober 2024. <http://dx.doi.org/10.46930/jurnalrectum.v5i2.3099>.

- Redjeki, Sri Slamet dan Fitri Olivia "Dwangsom sebagai Upaya Paksa Putusan Hakim. *Lex Jurnalica* 20, No. 9 (2023): 239-246. Diakses pada tanggal 19 November 2024. <https://ejurnal.esaunggul.ac.id/index.php/Lex/article/download/6746/3953>.
- Saprida. "Akad Salam dalam Transaksi Jual Beli". *Mizan: Journal of Islamic Law* 4. no. 1. (2018): 121-130. Diakses pada tanggal 5 Oktober 2024. <https://doi.org/10.32507/mizan.v4i1.177>.
- Setiady, Tri. "Pembiayaan Murabahah dalam Perspektif Fiqh Islam, Hukum Positif dan Hukum Syariah". *Fiat Justisia: Jurnal Ilmu Hukum* 8, no. 3 (2015): 517-530. Diakses pada tanggal 20 Oktober 2024. <https://doi.org/10.25041/fiatjustisia.v8no3.311>.
- Surya Nugraha, I Made Dwita, Komang Febrinayanti Dantes, dan Ni Ketut Sari Adnyani. "Tinjauan Yuridis Terhadap Pengingkaran Perjanjian Kerjasama (Studi Kasus Pada World Travel Marketing Co., Ltd. Korea kepada Pt. Campuhan Agung)". *Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis* 3, No. 3 (2023): 57-68. Diakses pada tanggal 01 Agustus 2024. <https://jurnal.fh.unila.ac.id/index.php/fiat/article/view/311>.
- Ummah, Masfi Sya'fiatul. "Mewujudkan Aspek Keadilan dalam Putusan Peradilan Perdata". *Sustainability (Switzerland)* 11, no. 1 (2019). http://scioteca.caf.com/bitstream/handle/123456789/1091/RED2017-Eng8ene.pdf?sequence=12&isAllowed=y%0Ahttp://dx.doi.org/10.1016/j.regsciurbeco.2008.06.005%0Ahttps://www.researchgate.net/publication/35320484_Sistem_Pembetulan_Terpusat_Strategi_Melestari.
- Yogi, Fauziah dan Armasito, "Implementasi Asas-Asas Hukum Ekonomi Syariah dalam Pengembangan Mart 212 pada 212 Mart Muhajirin Palembang" *Jurnal Muamalah* 6, no. 2. (2020): 164-171. Diakses pada tanggal 20 Oktober 2024. <https://doi.org/10.19109/muamalah.v6i2.7985>.

Artikel

- Aurelia Oktavira, Bernadetha. "Ini 4 Syarat Sah Perjanjian dan Akibatnya Jika Tak Dipenuhi." *Hukum Online*, 5 Oktober 2024. Diakses 14 November 2024. <https://www.Hukumonline.com/klinik/a/-syarat-sah-perjanjian-dan-akibatnya-jika-tak-dipenuhi-cl4141>.
- Atiqah, Dewi. "Mewujudkan Aspek Keadilan, Kepastian Hukum, dan Kemanfaatan." *PA Purwodadi*. Diakses 14 November 2024. <https://pa-purwodadi.go.id/index.php/sub-bag-keuangan/pedoman/26-halaman-depan/artikel/-peran-hakim-dalam-mewujudkan-asaskeadilan-kepastianhukum-dan-kemanfaatan-putusan>.
- Kurniawan, Ade. "Tak Layak Huni Hingga Kumuh, Rumah Susun di 26 Ilir Palembang Bakal Direvitalisasi Akhir Tahun Ini." *Palembang Tribunnews*,

15 Juli 2024. Diakses 19 Juli 2024. [https:// palembang. tribunnews. com/2024/07/15/tak-layak-huni-hingga-kumuh-rumah-susun-26-ilir-bakal-direvitalisasi-akhir-tahun-ini](https://palembang.tribunnews.com/2024/07/15/tak-layak-huni-hingga-kumuh-rumah-susun-26-ilir-bakal-direvitalisasi-akhir-tahun-ini).

Muntaha AM, Ahmad. "Tafsir Surat An-Nisa' Ayat 29: Larangan Melakukan Tindak Kejahatan terhadap Harta dan Jiwa Orang Lain." *NU Online*. Diakses 28 November 2024. <https://islam.nu.or.id/tafsir/tafsir-surat-an-nisa-ayat-29-larangan-melakukan-tindak-kejahatan-terhadap-harta-dan-jiwa-orang-lain-pqi7o>.

Nisyah, Chairul. "Sudah Dibayar Lunas Tapi Rumah Tak Kunjung Dibangun, Warga Palembang Gugat Developer." *Palembang Tribunnews*, 24 Mei 2022. Diakses 18 Juli 2024. <https://palembang.tribunnews.com/2022/05/24/sudah-dibayar-lunas-tapi-rumah-tak-kunjung-dibangun-warga-palembang-gugat-developer>.

Tim Global Planet. "Pengembang Apartemen Basilica Palembang Dinyatakan Pailit, Kurator: Kreditur Diimbau Segera Mendaftarkan Tagihannya." *GlobalPlanet.News*, 2023. Diakses 18 Juli 2024. [https://globalplanet. news/ hukum/41529/pengembang-apartemen-basilica-palembang-dinyatakan pailit-kurator-kreditur-diimbau-segera-mendaftarkan-tagihannya](https://globalplanet.news/hukum/41529/pengembang-apartemen-basilica-palembang-dinyatakan-pailit-kurator-kreditur-diimbau-segera-mendaftarkan-tagihannya).

Hartati, Sri. "Keadilan Hukum Bagi Orang Miskin" *Badilag Mahkamah Agung*, diakses pada tanggal November 19 2024. [https://badilag.Mahkamah agung.go.id/artikel/publikasi/artikel/keadilan-hukum-bagi-orang-miskin](https://badilag.Mahkamahagung.go.id/artikel/publikasi/artikel/keadilan-hukum-bagi-orang-miskin).